

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ЕЛЕКТРОМЕРЕЖ ЗОВНІШНЬОГО ОСВІТЛЕННЯ  
М. КИЄВА «КИЇВМІСЬКСВІТЛО»**

**ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ  
ВІДПОВІДНО ДО МІЖНАРОДНИХ СТАНДАРТІВ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
за рік, що закінчився 31.12.2025 року**

## ЗМІСТ

Заява про відповідальність керівництва за підготовку та затвердження фінансової звітності.....	3
Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.2025 року .....	4
Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2025 рік .....	6
Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2025 рік .....	8
Звіт про власний капітал за 2025 рік .....	10
Звіт про власний капітал за 2024 рік .....	11
Примітки до фінансової звітності за 2025 рік.....	12
Примітка 1. Загальна інформація .....	12
Примітка 2. Умови, в яких працює Підприємство .....	12
Примітка 3. Основи підготовки, затвердження і подання фінансової звітності.....	13
Примітка 4. Суттєві положення Облікової політики .....	16
Примітка 5. Істотні облікові судження, оцінні значення і допущення .....	22
Примітка 6. Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості .....	23
Примітка 7. Застосування нових та переглянутих МСФЗ .....	24
Примітка 8. Дохід від основної діяльності .....	26
Примітка 9. Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг).....	27
Примітка 10. Інші операційні доходи .....	28
Примітка 11. Адміністративні витрати.....	28
Примітка 12. Витрати на збут .....	28
Примітка 13. Інші операційні витрати.....	29
Примітка 14. Інші доходи.....	29
Примітка 15. Нематеріальні активи.....	29
Примітка 16. Капітальні інвестиції .....	30
Примітка 17. Основні засоби.....	30
Примітка 18. Необоротні активи: Група вибуття .....	32
Примітка 19. Запаси .....	32
Примітка 20. Поточна дебіторська заборгованість .....	33
Примітка 21. Грошові кошти та їх еквіваленти .....	33
Примітка 22. Рух грошових коштів.....	33
Примітка 23. Витрати майбутніх періодів .....	34
Примітка 24. Інші оборотні активи .....	35
Примітка 25. Статутний капітал.....	35
Примітка 26. Капітал у дооцінках.....	35
Примітка 27. Зміни у власному капіталі .....	35
Примітка 28. Податок на прибуток .....	37
Примітка 29. Інші довгострокові зобов'язання .....	38
Примітка 30. Поточні зобов'язання.....	38
Примітка 31. Поточні забезпечення .....	39
Примітка 32. Доходи майбутніх періодів.....	39
Примітка 33. Стан розрахунків з бюджетом .....	39
Примітка 34. Політика управління капіталом .....	40
Примітка 35. Пов'язані сторони .....	42
Примітка 36. Події після дати балансу.....	43
Примітка 37. Впровадження МСФЗ18» Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності».....	44

**ЗАЯВА**  
**ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА**  
**ЩОДО ПІДГОТОВКИ ТА ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЯКИЙ ЗАКІНЧИВСЯ**  
**31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ**  
**Комунального підприємства електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськвітло»**

Керівництво несе відповідальність за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає фінансовий стан Комунального підприємства електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськвітло» станом на 31 грудня 2025 року і результати його діяльності, рух грошових коштів та зміни у власному капіталі за рік, який закінчився цією датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ»).

При підготовці фінансової звітності керівництво несе відповідальність за:

- належний вибір та застосування облікової політики;
- представлення інформації, у тому числі даних про облікову політику, у формі, що забезпечує прийнятність, достовірність, співставність та зрозумілість такої інформації;
- розкриття додаткової інформації у випадках, коли виконання вимог МСФЗ є недостатнім для розуміння користувачами звітності того впливу конкретних операцій, інших подій та умов на фінансовий стан та фінансові показники діяльності Підприємства;
- та здійснення оцінки здатності Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Керівництво також несе відповідальність за розробку, впровадження та підтримання ефективної та надійної системи внутрішнього контролю в усіх підрозділах Підприємства, а також:

- ведення належної облікової документації, яка дозволяє у будь-який час продемонструвати та пояснити операції Підприємства і розкрити інформацію з достатньою точністю щодо її фінансового стану і яка надає можливість забезпечити відповідність фінансової звітності Підприємства вимогам МСФЗ;
- ведення бухгалтерських записів у відповідності до законодавства України,
- застосування обґрунтовано доступних заходів щодо збереження активів Підприємства;
- запобігання і виявлення випадків шахрайства та інших порушень.

Фінансова звітність Підприємства за рік, який закінчився 31 грудня 2025 року, була затверджена керівництвом «09 » лютого 2026 року.

Від імені керівництва:

В.о. директора



Наталія БОНДАР

Головний бухгалтер



Оксана ВОРОНА

Дата (рік, місяць, число)

Підприємство	<b>Комунальне підприємство електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськвітло»</b>	за ЄДРПОУ
Територія	<b>м. Київ</b>	за КАТОТГГ <sup>1</sup>
Організаційно-правова форма господарювання	<b>Комунальне підприємство</b>	за КОПФГ
Вид економічної діяльності	<b>Розподілення електроенергії</b>	за КВЕД
Середня кількість працівників <sup>2</sup>	<b>332</b>	
Адреса, телефон	<b>03067 м. Київ, вул. Машинобудівна, 40</b>	

Коди		
26	01	01
<b>03360905</b>		
<b>UA8000000000980793</b>		
<b>150</b>		
<b>35.13</b>		

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)**  
на 31.12.2025 р.

Форма № 1 Код за ДКУД 1801001

Актив	Прим.	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1		2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>				
<b>Нематеріальні активи:</b>	15	1000	35 551	35 546
первісна вартість		1001	35 814	35 814
накопичена амортизація		1002	263	268
Незавершені капітальні інвестиції	16	1005	369 562	370 583
Основні засоби:	17	1010	2 027 479	2 036 505
первісна вартість		1011	2 777 407	2 925 541
знос		1012	749 928	889 036
Інвестиційна нерухомість		1015	—	—
Довгострокові біологічні активи		1020	—	—
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств		1030	—	—
інші фінансові інвестиції		1035	—	—
Довгострокова дебіторська заборгованість		1040	—	—
Відстрочені податкові активи		1045	—	—
Інші необоротні активи		1090	—	—
<b>Усього за розділом I</b>		<b>1095</b>	<b>2 432 592</b>	<b>2 442 634</b>
<b>II. Оборотні активи</b>				
Запаси	19	1100	23 015	21 224
<i>в т.ч.: виробничі запаси</i>		<i>1101</i>	<i>23 015</i>	<i>21 224</i>
<i>незавершене виробництво</i>		<i>1102</i>	—	—
<i>готова продукція</i>		<i>1103</i>	—	—
<i>товари</i>		<i>1104</i>	—	—
Поточні біологічні активи		1110	—	—
Векселі одержані		1120	—	—
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	20	1125	658	508
Дебіторська заборгованість за розрахунками:				
за виданими авансами	20	1130	733	1 361
з бюджетом	33	1135	-	-
у тому числі з податку на прибуток		1136	—	—
<i>Дебіторська заборгованість із нарахованих доходів</i>		<i>1140</i>	—	—
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків		1145	—	—
Інша поточна дебіторська заборгованість	20	1155	1343	288
Поточні фінансові інвестиції		1160	—	—
Гроші та їх еквіваленти	21	1165	12 264	11 306
<i>в т.ч.: готівка</i>		<i>1166</i>	—	—
<i>рахунки в банках</i>		<i>1167</i>	<i>12 264</i>	<i>11 306</i>
Витрати майбутніх періодів	23	1170	148	266
Інші оборотні активи	24	1190	176	354
<b>Усього за розділом II</b>		<b>1195</b>	<b>38 337</b>	<b>35 307</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття</b>	18	1200	9 654	9 415
<b>Баланс</b>		<b>1300</b>	<b>2 480 583</b>	<b>2 487 356</b>

Пасив	Прим.	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
<b>I. Власний капітал</b>				
Зареєстрований (пайовий) капітал	25	1400	5 350	5 350
<i>у т.ч. внески до незареєстрованого статутного капіталу</i>		1401	—	—
Капітал у дооцінках	26	1405	101 359	109 219
Додатковий капітал	27	1410	330 379	316 571
Резервний капітал	27	1415	566	677
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)		1420		
Неоплачений капітал		1425	—	—
Вилучений капітал		1430	—	—
<b>Усього за розділом I</b>		<b>1495</b>	<b>437 654</b>	<b>431 817</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>				
Відстрочені податкові зобов'язання	28	1500	14 300	6 363
Довгострокові кредити банків		1510	—	—
Інші довгострокові зобов'язання	29	1515	33	-
Довгострокові забезпечення		1520	—	—
Цільове фінансування		1525	—	—
<b>Усього за розділом II</b>		<b>1595</b>	<b>14 333</b>	<b>6 363</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>				
Короткострокові кредити банків		1600	—	—
Векселі видані		1605	—	—
Поточна кредиторська заборгованість за:				
довгостроковими зобов'язаннями		1610	—	—
товари, роботи, послуги	30	1615	23	38 950
розрахунками з бюджетом	33	1620	1 242	2 383
у тому числі з податку на прибуток		1621	310	314
розрахунками зі страхування		1625	—	—
розрахунками з оплати праці		1630	—	-
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	30	1635	31	92
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками		1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	30	1645	7	20
Поточні забезпечення	31	1660	16 715	14 919
Доходи майбутніх періодів	32	1665	2 004 460	1 987 741
Інші поточні зобов'язання	30	1690	6 118	5 071
<b>Усього за розділом III</b>		<b>1695</b>	<b>2 028 596</b>	<b>2 049 176</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>				
<b>Баланс</b>		<b>1900</b>	<b>2 480 583</b>	<b>2 487 356</b>

Затверджено та підписано «09» лютого 2026 року

Керівник



Наталія БОНДАР  
(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

Оксана ВОРОНА  
(ініціали, прізвище)

Підприємство

**Комунальне підприємство електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсветло»**  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

Коди		
26	01	01
03360905		

**Звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід)  
за 2025 рік**

Форма № 2

Код за ДКУД **1801003**

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	8	2000	543 058	502 066
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	9	2050	(627 522)	(589 342)
<b>Валовий:</b>				
Прибуток		2090	—	—
збиток		2095	(84 464)	(87 276)
Інші операційні доходи	10	2120	2 798	2 449
Адміністративні витрати	11	2130	(49 024)	(46 376)
Витрати на збут	12	2150	(1 748)	(1 198)
Інші операційні витрати	13	2180	(7 626)	(5 640)
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>				
Прибуток		2190	—	—
збиток		2195	(140 064)	(138 041)
Доход від участі в капіталі		2200	—	—
Інші фінансові доходи		2220	—	—
Інші доходи	14	2240	142 380	142 143
<i>в т.ч. дохід від благодійної допомоги</i>		2241	—	—
Фінансові витрати		2250	—	—
Витрати від участі в капіталі		2255	—	—
Інші витрати		2270	—	2 095
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>				
Прибуток		2290	2 316	2 007
збиток		2295	—	—
Витрати (дохід) з податку на прибуток	28	2300	(1201)	(926)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування		2305	—	—
<b>Чистий фінансовий результат:</b>				
Прибуток	27	2350	1 115	1 081
збиток		2355	—	—

**II. СУКУПНИЙ ДОХІД**

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
		2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів		2400	-	59 100
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів		2405	—	—
Накопичені курсові різниці		2410	—	—
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств		2415	—	—
Інший сукупний дохід	27	2445	7 849	(10 815)
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>		<b>2450</b>	<b>7 849</b>	<b>48285</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	27	2455	(2)	(8)
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>		<b>2460</b>	<b>7 851</b>	<b>48 293</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>		<b>2465</b>	<b>8 966</b>	<b>49 374</b>

### III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Матеріальні затрати		2500	367 811	332 207
Витрати на оплату праці		2505	135 049	133 737
Відрахування на соціальні заходи		2510	29 187	29 112
Амортизація		2515	141 781	139 227
Інші операційні витрати		2520	12 092	8 273
<b>Разом</b>		<b>2550</b>	<b>685 920</b>	<b>642 556</b>

### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій		2600	—	—
Скоригована середньорічна кількість простих акцій		2605	—	—
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію		2610	—	—
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію		2615	—	—
Дивіденди на одну просту акцію		2650	—	—

Затверджено та підписано «09» лютого 2026 року

Керівник



(підпис)

Головний бухгалтер

(підпис)

Наталія БОНДАР  
(ініціали, прізвище)

Оксана ВОРОНА  
(ініціали, прізвище)

Підприємство

**Комунальне підприємство електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськвітло»**  
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

Коди		
26	01	01
03360905		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 2025 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>				
Надходження від:				
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	8	3000	4104	4387
Повернення податків і зборів		3005	—	—
у тому числі податку на додану вартість		3006	—	—
Цільового фінансування	8	3010	536 437	495 012
Надходження від отримання субсидій, дотацій		3011	—	—
Надходження авансів від покупців і замовників	22	3015	7 102	5 967
Надходження від повернення авансів		3020	14	—
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	22	3025	1 187	641
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	22	3035	—	—
Надходження від операційної оренди		3040	—	—
Інші надходження	22	3095	11 338	9 134
Витрачання на оплату:				
Товарів (робіт, послуг)		3100	(366 818)	(333 228)
Праці		3105	(105 036)	(103 356)
Відрахувань на соціальні заходи		3110	(29 406)	(27 345)
Зобов'язань з податків і зборів		3115	(34 492)	(27 612)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток		3116	(1 271)	(970)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість		3117	(1 077)	(1 143)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів		3118	(32 144)	(25 499)
Витрачання на оплату авансів		3135	(11 656)	(11 273)
Витрачання на оплату повернення авансів		3140	(15)	(28)
Інші витрачання	22	3190	(11 686)	(9 205)
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>		<b>3195</b>	<b>1 073</b>	<b>3 094</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>				
Надходження від реалізації:				
фінансових інвестицій		3200	—	—
необоротних активів		3205	—	—
Надходження від отриманих:				
відсотків		3215	—	—
дивідендів		3220	—	—
Надходження від деривативів		3225	—	—
Інші надходження	8	3250	122 493	303 324
Витрачання на придбання:				
фінансових інвестицій		3255	—	—
необоротних активів	17	3260	(124 524)	(303 642)
Виплати за деривативами		3270	—	—
Інші платежі		3290	—	—
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>		<b>3295</b>	<b>(2 031)</b>	<b>(318)</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>				
Надходження від:				

Комунальне підприємство електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськвітло»

Стаття	Прим.	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1		2	3	4
власного капіталу		3300		
отримання позик		3305	—	—
Інші надходження		3340	—	—
Витрачання на:		3345	—	—
викуп власних акцій				
погашення позик		3350	—	—
сплату дивідендів		3355	—	—
сплату відсотків		3360	—	—
Інші платежі		3390	—	—
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>		<b>3395</b>	—	—
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>		<b>3400</b>	<b>(958)</b>	<b>2 776</b>
Залишок коштів на початок року	22	3405	12 264	9 488
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів		3410	—	—
Залишок коштів на кінець року	22	3415	11 306	12 264

Затверджено та підписано «09» лютого 2026 року

Керівник



(підпис)

Наталія БОНДАР  
(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

(підпис)

Оксана ВОРОНА  
(ініціали, прізвище)

**ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ**  
за 2025 рік

Форма № 4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Прим.	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Всього
1		2	3	4	5	6	7	8
<b>Залишок на початок року</b>		<b>4000</b>	<b>5 350</b>	<b>101 359</b>	<b>33 0379</b>	<b>566</b>	—	<b>437 654</b>
<b>Коригування:</b>								
Зміна облікової політики		4005	—	—	—	—	—	—
Виправлення помилок		4010	—	—	—	—	—	—
Інші зміни		4090	—	—	—	—	—	—
<b>Скоригований залишок на початок року</b>		<b>4095</b>	<b>5 350</b>	<b>101 359</b>	<b>330 379</b>	<b>566</b>	—	<b>437 654</b>
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	27	<b>4100</b>	—	—	—	—	<b>1 115</b>	<b>1 115</b>
<b>Інший сукупний дохід за звітний період</b>	27	<b>4110</b>	—	<b>7 860</b>	<b>(9)</b>	—	—	<b>7 851</b>
<b>Розподіл прибутку:</b>								
Виплати власникам (дивіденди)		4200	—	—	—	—	—	—
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу		4205	—	—	—	—	—	—
Відрахування до резервного капіталу		4210	—	—	—	111	(111)	—
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства		4215	—	—	-	—	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів		4220	—	—	948	-	(948)	-
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення		4225	—	—	56	-	(56)	-
<b>Внески учасників:</b>								
Внески до капіталу		4240	—	—	—	—	—	—
Погашення заборгованості з капіталу		4245	—	—	—	—	—	—
<b>Вилучення капіталу:</b>								
Викуп акцій (часток)		4260	—	—	—	—	—	—
Перепродаж викуплених акцій (часток)		4265	—	—	—	—	—	—
Анулювання викуплених акцій (часток)		4270	—	—	—	—	—	—
Вилучення частки в капіталі		4275	—	—	—	—	—	—
Інші зміни в капіталі	27	4290	—	—	(14 803)	—	—	(14 803)
<b>Разом змін у капіталі</b>		<b>4295</b>	—	<b>7 860</b>	<b>(13 808)</b>	<b>111</b>	-	<b>(5 837)</b>
<b>Залишок на кінець року</b>		<b>4300</b>	<b>5 350</b>	<b>109 219</b>	<b>316 571</b>	<b>677</b>	-	<b>431 817</b>

Затверджено та підписано «09» лютого 2026 року

Керівник



*(Handwritten signature)*  
\_\_\_\_\_

(підпис)

Наталія БОНДАР  
\_\_\_\_\_

(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

*(Handwritten signature)*  
\_\_\_\_\_

(підпис)

Оксана ВОРОНА  
\_\_\_\_\_

(ініціали, прізвище)

**ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ**  
за 2024 рік

Форма № 4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Прим.	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Всього
1		2	3	4	5	6	7	8
<b>Залишок на початок року</b>		<b>4000</b>	<b>5 350</b>	<b>53 031</b>	<b>331 918</b>	<b>458</b>	—	<b>390 757</b>
<b>Коригування:</b>								
Зміна облікової політики		4005	—	—	—	—	—	—
Виправлення помилок		4010	—	—	—	—	—	—
Інші зміни		4090	—	—	—	—	—	—
<b>Скоригований залишок на початок року</b>		<b>4095</b>	<b>5 350</b>	<b>53 031</b>	<b>331 918</b>	<b>458</b>	—	<b>330 757</b>
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	27	<b>4100</b>	—	—	—	—	<b>1 081</b>	<b>1 081</b>
<b>Інший сукупний дохід за звітний період</b>	27	<b>4110</b>	—	<b>48 328</b>	<b>(35)</b>	—	—	<b>48 293</b>
<b>Розподіл прибутку:</b>								
Виплати власникам (дивіденди)		4200	—	—	—	—	—	—
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу		4205	—	—	—	—	—	—
Відрахування до резервного капіталу		4210	—	—	—	108	(108)	—
<i>Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства</i>		4215	—	—	-	—	-	-
<i>Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів</i>		4220	—	—	919	—	(919)	—
<i>Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення</i>		4225	—	—	(79)	—	(54)	(133)
<b>Внески учасників:</b>								
Внески до капіталу		4240	—	—	—	—	—	—
Погашення заборгованості з капіталу		4245	—	—	—	—	—	—
<b>Вилучення капіталу:</b>								
Викуп акцій (часток)		4260	—	—	—	—	—	—
Перепродаж викуплених акцій (часток)		4265	—	—	—	—	—	—
Анулювання викуплених акцій (часток)		4270	—	—	—	—	—	—
Вилучення частки в капіталі		4275	—	—	—	—	—	—
Інші зміни в капіталі	27	4290	—	—	(2 344)	—	—	(2 344)
<b>Разом змін у капіталі</b>		<b>4295</b>	—	<b>48 328</b>	<b>(1 539)</b>	<b>108</b>	-	<b>46 897</b>
<b>Залишок на кінець року</b>		<b>4300</b>	<b>5 350</b>	<b>101 359</b>	<b>330 379</b>	<b>566</b>	-	<b>437 654</b>

Керівник



(підпис)

Головний бухгалтер

(підпис)

Наталія БОНДАР  
(ініціали, прізвище)

Оксана ВОРОНА  
(ініціали, прізвище)

## ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА 2025 РІК

### Примітка 1. Загальна інформація

Комунальне підприємство електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськвітло» (далі – Підприємство) засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва та підпорядковане Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Підприємство утворено розпорядженням Представника Президента України в м. Києві від 20 січня 1993 року № 64. Відповідно до розпорядження Підприємство віднесено до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада.

Місцезнаходження Підприємства: вулиця Машинобудівна, 40, м. Київ, 03067.

Підприємство створене з метою забезпечення належного функціонування міського господарства, а саме в частині забезпечення за рахунок коштів міського бюджету освітлення території об'єктів благоустрою комунальної власності територіальної громади м. Києва, шляхом утримання, експлуатації, поточного і капітального ремонту мереж зовнішнього освітлення м. Києва, а також з метою отримання прибутку від госпрозрахункової виробничої та іншої господарської діяльності, яка спрямована на задоволення суспільних та особистих потреб.

Для забезпечення зовнішнього, архітектурно-декоративного та святкового освітлення міста в експлуатації КП «Київміськвітло» знаходяться:

- 4,4 тис. км - мереж зовнішнього освітлення;
- 201,1 тис. од. – світлоточок, з яких 150,0 тис. од. – зовнішнє освітлення та 51,1 тис.од. – архітектурно-декоративне освітлення та ілюмінація;
- 78,2 тис. од. - опор різного типу;
- 1,5 тис. од. пунктів живлення;
- 3 автоматизовані системи дистанційного управління

Підприємство має 38 структурних підрозділів, які забезпечують виконання функцій, покладених на нього. Середня облікова кількість працівників підприємства станом на 31 грудня 2024 року становила 342 особи та станом на 31 грудня 2025 року становить 332 особи. Фактична чисельність за 2025 рік становить 336 осіб.

Основні виробничі структури, безпосередньо пов'язані з забезпеченням робіт на об'єктах зовнішнього освітлення, поділені на:

- 7 експлуатаційно-технічних районів мереж зовнішнього освітлення;
- підрозділ обслуговування архітектурно-декоративного освітлення;
- виробничо-диспетчерська служба;
- автотранспортний цех;
- вимірювальна лабораторія;
- цех по ремонту обладнання.

За розпорядженням Київського міського голови від 15.09.2025 № 762 Самохвалова Леоніда Івановича звільнено з посади директора Підприємства з 19 вересня 2025 року за власним бажанням, виконання обов'язків директора Підприємства тимчасово покладено на Бондар Наталію Володимирівну.

### Примітка 2. Умови, в яких працює Підприємство

Підприємство здійснює свою діяльність в Україні, в якій продовжується повномасштабна війна з Російською Федерацією та діє правовий режим воєнного стану. Війна росії продовжує завдавати руйнівних соціальних та економічних збитків Україні.

Українська економіка у 2025 році продовжувала функціонувати в умовах радикальної невизначеності, зовнішньої турбулентності та внутрішньої інституційної суперечливості. Широкомасштабна російська війна проти України залишається домінуючим фактором впливу на економічні рішення Уряду, бізнесу та домашніх господарств.

Щорічний перерозподіл 30% ВВП на оборону в період 2023–2025 років вплинув на структуру капіталу, інвестиційні та виробничі рішення економічних суб'єктів. Не менш значущим фактором впливу на поведінку виробників товарів та послуг була і залишається Держава. Тому результуючі макроекономічні показники України 2025 року є закономірним результатом надмірних держвитрат, високого податкового тиску, дискреційного регулювання та слабого захисту прав власності. Навіть зростання інвестицій до ~20% ВВП не

означає якісного прориву: вони концентруються у ВПК, енергетиці та відновленні зруйнованого, а не у створенні нової ринкової структури капіталу. Тому Україна не вбудовується в глобальні ланцюжки доданої вартості. Як наслідок, Україна завершила 2025 рік з економікою виживання, а не розвитку. Навіть у надскладних воєнних умовах зберігався простір для рішень, які могли б посилити приватний сектор і закласти основу швидкого зростання після війни. Цей простір не був використаний.

Разом з тим потенціал для розвороту залишається: через демонтаж дискреційного регулювання, скорочення ролі держави в економіці, відновлення довіри та реальне, а не декларативне, звільнення підприємця. Це важко, але іншого шляху до 7–10% зростання не існує.

Підприємство адаптується до діяльності в умовах воєнного часу, проте умови роботи залишаються складними. Масштабні обстріли населених пунктів та руйнування інфраструктури посилюють ризики для економіки та фінансової стабільності, попри це підприємство продовжує працювати виконуючи свої функції.

Економічні наслідки війни мають негативний вплив на фінансово-господарську діяльність підприємства. Незважаючи на деяке зростання доходів підприємства від договірних робіт в 2025 році (на 4%) в порівнянні з такими доходами в 2024 році, отримана сума доходів від договірної діяльності не сягнула довоєнного рівня. Ділова активність партнерів підприємства залишається низькою, що суттєво впливає на отримання доходів підприємством від госпрозрахункової діяльності.

Багато працівників підприємства стали на захист країни в лавах ЗСУ і територіальної оборони, внаслідок чого значно скоротилася фактична чисельність працівників.

Основні специфічні фактори ризику включають безпеку основних засобів та інших об'єктів нерухомості. Існує значна невизначеність щодо того, чи можуть бути пошкоджені ці активи, або доступні транспортні маршрути до цих об'єктів для їх обслуговування. Це може призвести до додаткових витрат або втрати частини доходів.

Так за 2025 рік визначені пошкоджені необоротні активи через ракетні обстріли, спричинені збройною агресією російської федерації проти України на загальну суму 476 тис. грн в т. ч. по об'єктах:

- мережі зовнішнього освітлення по вул. Промислова, ПВ-1505, ПВ-1702у Голосіївському р-ні: - світильник 1TW SYSTEMS PARK LED100W/740-I/W-91 -23шт; - провід AsXSn 4x35 – 220 метрів;
- мережі зовнішнього освітлення по вул. Pokільська (вул.Камишанська), ПВ1505 у Голосіївськ. р-ні: - світильник ITW SYSTEMS PARK LED100W/740-I/W-92 – 7 штук.

Враховуючи вищевикладене, управлінський персонал Підприємства дав оцінку обставин, які стосуються припущення на основі якого була підготовлена ця фінансова звітність.

### **Примітка 3. Основи підготовки, затвердження і подання фінансової звітності**

#### **Концептуальна основа фінансової звітності**

Фінансова звітність Підприємства є фінансовою звітністю загального призначення, тобто, фінансова звітність, складена відповідно до концептуальної основи загального призначення, що є концептуальною основою фінансового звітування, яка відповідає загальним потребам широкого кола користувачів у фінансовій інформації.

Концептуальна основа фінансового звітування є концептуальною основою достовірного подання та передбачає достовірне подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Підприємства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Концептуальною основою фінансової звітності Підприємства за період, що закінчився 31 грудня 2025 року, є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ), (ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції чинній на 31 грудня 2025 року, що офіційно оприлюднені на веб-сайті Міністерства фінансів України.

Підготовлена Підприємством фінансова звітність відповідає вимогам чинних МСФЗ, дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності, а саме, доречної, достовірної, зіставної та зрозумілої інформації.

Ця фінансова звітність підготовлена у відповідність до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

#### **Валюта подання звітності та функціональна валюта, ступінь округлення**

Функціональною валютою Підприємства та валютою подання цієї фінансової звітності є українська гривня. Вся інформація у звітності подана в тисячах гривень, всі суми наведені з округленням до тисяч гривень

## Припущення про безперервність діяльності

Російське військове вторгнення в Україну, яке відбулося 24 лютого 2022 року та триває до сьогоднішнього дня, є суттєвою подією, наслідки якої поки що визначити неможливо в масштабах країни загалом, але Підприємство планує продовжувати свою діяльність у звичному режимі.

Керівництво вважає, що Підприємство зможе продовжувати свою діяльність в умовах можливого наближення бойових дій за умови збереження в робочому стані основних виробничих потужностей підприємства, постачальників. З моменту початку військових дій Підприємство продовжувало здійснювати діяльність в повному обсязі відповідно до затверджених виробничих програм. Підприємство виконувало свої зобов'язання роботодавця перед персоналом, тому вдалося зберегти ключовий персонал, також проводить активні заходи щодо підтримки та налагодження логістичних виробничих ланцюжків, провівши переговори з основними постачальниками. Керівництво Підприємства переглянуло та скорегувало виробничі та фінансові плани на найближчі 12 місяців з урахуванням можливих варіантів розвитку ситуації, стежить за станом розвитку поточної ситуації та вживає заходів для мінімізації будь-яких негативних наслідків з метою збереження робочих місць, безперервності виплат заробітних плат працівникам, сплати у повній мірі належних податків і платежів до бюджету.

Керівництво Підприємства вважає, що підготовка цієї фінансової звітності на основі припущення, що Підприємство здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі, є обґрунтованою, оскільки Підприємство вжило певних ініціатив, направлених на покращення фінансових показників діяльності та ліквідності Підприємства.

На думку керівництва, поєднання вищезазначених заходів та інших дій дасть можливість Підприємству продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Ця фінансова звітність Підприємства підготовлена, виходячи з припущення безперервності діяльності, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності. Дана річна фінансова звітність не включає коригування, які були б необхідні, у разі якщо Підприємство не було здатне продовжувати безперервну діяльність.

При складанні цієї фінансової звітності враховувалися відомі та оцінювані результати вищезазначених подій на фінансовий стан і результати діяльності Підприємства у звітному періоді.

Керівництво визнає, що майбутній розвиток військових дій та їхня тривалість є єдиним джерелом суттєвої невизначеності, яка може викликати значні сумніви щодо здатності Підприємства продовжувати свою діяльність, і, отже, Підприємство може бути не в змозі реалізувати свої активи і виконувати свої зобов'язання під час звичайної діяльності. Незважаючи на цю єдину суттєву невизначеність, пов'язану з війною в Україні, керівництво продовжує вживати заходів для мінімізації впливу цих факторів і, таким чином, вважає, що застосування припущення безперервності діяльності підприємства для підготовки цієї фінансової звітності є обґрунтованою.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал проаналізував стан операційного середовища та вважає, спираючись на дані про фактичні та прогноз очікуваних грошових находжень та витрат після звітної дати, що можливий негативний вплив зазначених факторів не викличе невідвратно втрати Підприємством своєї ліквідності та Підприємство буде здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі протягом щонайменше року з дати затвердження цієї звітності.

## Форма та назви фінансових звітів

### Призначення

Фінансова звітність Підприємства структуровано представляє фінансовий стан та здійснені Підприємством операції, об'єднуючи їх в широкі категорії відповідно до їх економічних характеристик.

Фінансова звітність складається з метою надання інформації про фінансовий стан, фінансові результати діяльності та рух грошових коштів Підприємства, що є корисною для широкого кола користувачів при прийнятті економічних рішень. Фінансова звітність також показує результати управління ресурсами, довіреними керівництву Підприємства. Для досягнення цієї мети фінансова звітність забезпечує інформацію про наступні показники Підприємства:

- активи;
- зобов'язання;
- власний капітал;
- доходи і витрати, враховуючи прибутки та збитки;
- рух грошових коштів.

Повний пакет фінансової звітності включає такі компоненти:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан);
- Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупні доходи);
- Звіт про рух грошових коштів;
- Звіт про зміни у власному капіталі;
- Примітки до фінансової звітності, включаючи короткий опис істотних елементів Облікової політики та інші пояснення та порівняльну інформацію стосовно попереднього періоду.

Проміжна фінансова звітність включає такі компоненти:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан);
- Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупні доходи);
- Звіт про рух грошових коштів;
- Звіт про зміни у власному капіталі;
- Окремі пояснювальні примітки.

### **Методи подання інформації у фінансових звітах**

Підприємство подає поточні та непоточні активи і поточні та непоточні зобов'язання як окремі класифікації у своєму звіті про фінансовий стан.

Підприємство подає аналіз витрат за функцією. Інформація про характер витрат розкривається у примітках. У Звіті про фінансові результати розкриваються такі статті операційних витрат, розподілених за функцією витрат:

- собівартість реалізації;
- адміністративні витрати;
- витрати на збут;
- інші – операційні витрати, що не належать до перерахованих категорій.

Підприємство подає єдиний Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупні доходи), де розкривається інформація про прибуток або збиток та інший сукупний дохід.

Відсотки, отримані на залишки коштів на поточних рахунках в банках або депозитних рахунках до запитання, або короткострокових депозитів, відображаються у складі інших операційних доходів і їх надходження класифікуються як операційний грошовий потік.

Потоки грошових коштів, які виникають у зв'язку з податками на прибуток, класифікуються як рух грошових коштів від операційної діяльності.

Платежі в частині чистого прибутку, що сплачується, як обов'язковий платіж до місцевого бюджету, класифікуються як рух грошових коштів від фінансової діяльності.

Підприємство оновлює перелік приміток на кожну річну звітну дату зважаючи на зміни обставин його господарської діяльності та вимоги до звітності, без внесення змін в облікову політику.

Звітним періодом для складання фінансової звітності КП «Київміськвітло» є календарний рік.

### **Рішення про оприлюднення фінансової звітності**

Фінансова звітність Підприємства затверджена до випуску в.о. директора Підприємства Бондар Наталією Володимирівною 09.02.2026 року.

### **Звітність за сегментами.**

Підприємство визначило свою діяльність як єдиний звітний сегмент.

Підприємство визначає сегмент відповідно до критеріїв, встановлених МСФЗ (IFRS) 8 «Операційні сегменти», з метою аналізу ефективності діяльності Підприємства та розподілу ресурсів між підрозділами, керівником регулярно переглядаються операційні результати діяльності Підприємства.

Спираючись на дані внутрішніх звітів та результати своєї основної діяльності, керівництво визначило єдиний операційний сегмент, що складається за основним видом економічної діяльності – КВЕД 35.13 Розподіл електроенергії.

#### **Примітка 4 . Суттєві положення Облікової політики.**

##### **Основа (або основи) оцінки, застосована при складанні фінансової звітності**

Облікова політика є документом Підприємства, який розкриває основи, стандарти, правила і процедури обліку, які застосовуються Підприємством при веденні бухгалтерського обліку та складанні фінансової звітності.

Облікова політика Підприємства розроблена на підставі Міжнародних стандартів фінансової звітності та Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (надалі по тексту – МСФЗ / МСБО), обов'язкових для застосування до річних періодів, які починаються з 1 січня 2018 року або після цієї дати, Концептуальної основи фінансової звітності, на виконання Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV, інших нормативно-правових актів бухгалтерського обліку і фінансової звітності, норми яких поширюються на підприємства, які складають фінансову звітність за МСФЗ.

Складання фінансової звітності здійснюється із застосуванням МСФЗ, якщо вони не суперечать Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та в редакції, що офіційно оприлюднена на веб-сторінці центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної фінансової політики (Міністерство фінансів України).

Облікова політика Підприємства розроблена та затверджена директором Підприємства наказом від 31.12.2020 року № 716, відповідно до вимог МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» та інших чинних МСФЗ. Інші СФЗ не застосовуються Підприємством раніше дати набуття ними чинності. Облікова політика КП «Київміськвітло» погоджена Департаментом транспортної інфраструктури ВО КМР (КМДА).

Датою переходу на складання фінансової звітності за Міжнародними стандартами фінансової звітності для Підприємства є 01.01.2020 р.

Положення Облікової політики обов'язкові для застосування Підприємством. Відхилення від стандартів і принципів Облікової політики не допускається.

Відповідно до п. 10 МСБО 8 «Облікова політика, зміни в облікових оцінках та помилки» облікова політика передбачає застосування професійних суджень для відображення операцій та подій, стосовно яких немає МСФЗ, що конкретно визначає порядок їх обліку. Правом виносити професійне судження наділені посадові особи, які мають право підпису документів, що є підставою для відображення активів, капіталу, зобов'язань, грошових потоків і господарських операцій в обліку і фінансовій звітності.

Дана Облікова політика має переглядатися у відповідності до вимог законодавства, МСФЗ та інших обставин, які можуть мати вплив на фінансову звітність з метою підвищення корисності та достовірності фінансової звітності.

Всі зміни Облікової політики застосовуються ретроспективно за винятком тих випадків, коли МСФЗ передбачають інший порядок. Ретроспективне застосування Облікової політики передбачає коригування всіх вхідних сальдо за попередні звітні періоди по кожному компоненту капіталу.

Якщо практично неможливо визначити вплив змін Облікової політики щодо порівняльної інформації, що охоплює один або більше представлених в звітності попередніх періодів, Підприємство застосовує нову Облікову політику до елементів фінансової звітності станом на початок самого раннього періоду, для якого ретроспективне застосування є практично можливим і проводить відповідне коригування вхідного залишку кожного пов'язаного компонента власного капіталу за цей період.

Нижче зазначені дії, які не є змінами Облікової політики:

- застосування Облікової політики до операцій, інших подій або умов, що відрізняються за сутністю від тих, що відбувалися раніше;
- застосування нової Облікової політики до операцій, інших подій або умов, які не відбувалися раніше або були несуттєвими.

Підприємство переглядає облікові оцінки при зміні обставин, на яких базувалися дані оцінки, або при отриманні нової інформації.

Зміна облікової оцінки - це коригування балансової вартості активу/зобов'язання, або терміну використання активу/погашення зобов'язання, яка є результатом зміни очікувань можливих майбутніх вигід або збитків, пов'язаних з таким активом/зобов'язанням. Перегляд оцінки не пов'язаний з попередніми періодами і не є виправленням помилок.

Зміна оцінки береться до уваги при підготовці фінансової звітності, починаючи з того періоду, коли вона виникла, і продовжує враховуватися при підготовці фінансової звітності в наступних періодах.

Відповідальність за організацію ведення бухгалтерського обліку, фіксування фактів здійснення всіх господарських операцій у первинних документах, збереження документації та даних бухгалтерського обліку і складання фінансової звітності відповідно до МСФЗ несе директор Підприємства.

Ведення бухгалтерського обліку і складання фінансової звітності здійснюється з дотриманням принципів, визначених у статті 4 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та у відповідності до вимог МСБО / МСФЗ.

Питання, не врегульовані цією Обліковою політикою, регулюються відповідно до МСФЗ та інших нормативно-правових актів бухгалтерського обліку і фінансової звітності, норми яких поширюються на підприємства, які складають фінансову звітність за МСФЗ.

Всі безальтернативні облікові рішення, передбачені діючими МСФЗ, застосовуються для цілей ведення бухгалтерського обліку і складання фінансової звітності у повному обсязі без будь-яких обмежень, якщо Обліковою політикою не зазначено інше.

### **Принципи обліку**

Підприємство веде бухгалтерський облік починаючи з 01 січня 2020 року в національній валюті відповідно до вимог Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (далі – МСБО) і готує фінансову звітність відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – МСФЗ).

Фінансова звітність відображає фінансові результати операцій і інших подій, групуючи їх по основних категоріях (елементах) відповідно до економічних характеристик. У звіті про фінансовий стан елементами, безпосередньо пов'язаними елементами, безпосередньо пов'язаними з виміром результатів діяльності, є доходи і витрати.

Об'єкт, що відповідає визначенню елемента фінансової звітності, признається, якщо:

- існує вірогідність того, що будь – які майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктами, будуть отримані (втрачені);
- фактичні витрати на придбання або вартість об'єкту можуть бути надійно оцінені.

Фінансова звітність була підготовлена на основі принципу історичної вартості, за виключенням основних засобів, які відображаються за переоціненою вартістю.

### **Інформація про кожну суттєву облікову політику, яку підприємство обрало та застосовує**

#### **Нематеріальні активи**

Придбані Підприємством нематеріальні активи, первісно оцінюються за собівартістю, що являє суму сплачених грошових коштів. Амортизація визнається у витратах за прямолінійним методом протягом оцінених строків корисного використання нематеріальних активів, починаючи з дати, коли ці активи готові до експлуатації, оскільки це найбільш точно відображає очікуване використання майбутніх економічних вигід, властивих конкретному активу.

Витрати на придбання, розробку, утримання, поліпшення нематеріальних активів з метою визнання та оцінки об'єкта нематеріальних активів відображаються за такими групами:

- права користування природними ресурсами;
- права на комерційні позначення;
- авторські й суміжні права (програмне забезпечення, бази даних);
- інші нематеріальні активи.

Терміни експлуатації встановлюються згідно наказу про введення в експлуатацію з мінімальним терміном використання від 2-10 років.

Підприємство має безстрокове право на використання земельних ділянок, на яких розташовані його будівлі, споруди та інші основні фонди, та сплачує податок на землю, який нараховується щорічно виходячи із загальної площі ділянок і характеру їх використання. Земля є комунальною власністю і тому вона не включена до Звіту про фінансовий стан. Право користування землею включено до складу нематеріальних активів за справедливою вартістю без нарахування амортизації у зв'язку з тим, що воно немає визначеного строку використання.

## Основні засоби

Відповідно до положень МСБО 16 «Основні засоби», основні засоби, окрім групи «Будівлі, споруди», «Транспортні засоби», «Інші основні засоби» відображаються за історичною вартістю за вирахуванням амортизації та витрат від знецінення. Така вартість включає вартість модернізації об'єктів зовнішнього благоустрою, заміни частин устаткування .

Основні засоби групи «Будівлі, споруди», «Транспортні засоби» та «Інші основні засоби» відображаються за переоціненою вартістю. При проведенні переоцінки накопичену амортизацію вираховують від первісної вартості активу та перераховують його балансову вартість, так щоб балансова вартість після переоцінки дорівняла переоціненій сумі.

Амортизація розраховується прямолінійним методом. Середні періоди амортизації, які представляють приблизно строк корисного використання відповідних активів, є наступними:

Рахунки	Найменування групи та об'єкта	Термін використання	Метод нарахування амортизації
100A	Об'єкти зовнішнього благоустрою	15 -20 років	Прямолінійний
103	Будинки, споруди	15 -20 років	Прямолінійний
104	Машини та обладнання	5 -7 років	Прямолінійний
104	Електронно-обчислювальні машини, інші інформаційні системи	2 - 4 роки	Прямолінійний
105	Транспортні засоби	5 -10 років	Прямолінійний
106	Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	4-10 років	Прямолінійний
109	Інші основні засоби	12 років	Прямолінійний

Витрати на реконструкцію і модернізацію капіталізуються, замінене обладнання списується. Коли виконуються суттєві ремонти, Підприємство визнає вартість ремонту в якості окремого компонента в рамках відповідної статті основних засобів, якщо вони відповідають критеріям визнання.

Основні засоби, отримані в результаті безоплатної передачі на дату визнання оцінюються за справедливою вартістю отриманого активу, визначеною відповідно до вимог МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості», з одночасним визнанням відкладеного доходу, який розподіляється на довгострокову і поточну складові. Відкладений дохід на регулярній (щомісячній) основі у сумі, що дорівнює амортизації безоплатно отриманих основних засобів, визнається у Звіті про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) як інший дохід.

Операції безоплатного отримання основних засобів за рішенням власника Підприємства, відображаються у додатковому капіталі .

До подальшої оцінки та амортизації основних засобів, отриманих в результаті безоплатної передачі (дарування), застосовуються всі положення Облікової політики, як і для основних засобів, отриманих іншим шляхом.

## Відстрочені податкові активи.

Відстрочені податкові активи визнаються з урахуванням імовірності наявності в майбутньому оподаткованого прибутку, за рахунок якого можуть бути використані тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню. Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кожну дату й зменшується в тій мірі, у якій більше не існує ймовірності того, що буде отриманий оподаткований прибуток, достатній, щоб дозволити використати вигоду від відстроченого податкового активу повністю або частково.

## Запаси

Запаси складаються в основному з витратних матеріалів, палива, запасних частин, будівельних матеріалів. Запаси визнаються активом, якщо існує імовірність того, що Підприємство отримає в майбутньому економічні вигоди, пов'язані з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена.

Запаси обліковуються по найменшій з двох вартостей: собівартості або чистої вартості реалізації. При відпуску у виробництво, продажу чи іншому вибутті запасів застосовуються такі методи їх оцінки:

- по собівартості перших за часом надходження запасів (ФІФО) – при відпуску запасів у виробництво, продажу або іншому вибутті;
- ідентифікованої собівартості – для запасів, придбаних в рамках операцій, пов'язаних з одержанням державних грантів (придбаних за бюджетні кошти) .

У складі запасів визнаються також предмети швидкозношуваного інвентарю, що використовуються протягом не більше одного року або нормального операційного циклу (якщо він більше одного року), зокрема: інструменти, господарський інвентар, дрібні запасні частини спеціальне оснащення, спеціальний одяг тощо. Вартість швидкозношуваного інвентарю в момент його передачі в експлуатацію відображається на контрактивному рахунку з одночасним визнанням витрат звітного періоду. Облік переданих в експлуатацію предметів такого інвентарю протягом строку їх фактичного використання ведеться в розрізі відповідальних за експлуатацію осіб.

На звітну дату Підприємство оцінює запаси щодо наявності пошкоджених та застарілих, втрати ліквідності. У випадку лише, якщо такі події мали місце, для відображення в обліку результатів уцінок Підприємством створюється резерв знецінення запасів.

## Фінансові інструменти

Підприємство виділяє наступні фінансові інструменти, які можуть бути відображені у фінансовій звітності:

- у складі фінансових активів:
  - грошові кошти та їх еквіваленти;
  - дебіторська заборгованість (розподіляється на поточну, непоточну, торговельну та іншу дебіторську заборгованість);
- у складі фінансових зобов'язань:
  - кредиторська заборгованість (розподіляється на поточну, непоточну, та іншу кредиторську заборгованість).

Поточна торгова дебіторська заборгованість відображається за справедливою вартістю, яка дорівнює її вартості погашення.

Безнадійною визнається заборгованість, щодо якої не існує вірогідності її погашення. Даний факт затверджується керівником Підприємства. У разі порушення термінів погашення дебіторської заборгованості Підприємство створює резерв очікуваних кредитних збитків. Зазначений резерв створюється за кожним дебітором на індивідуальній основі виходячи із 12 місяців прострочки.

## Припинення визнання

Припинення визнання фінансового активу здійснюється лише тоді, коли:

- спливає строк дії договірних прав на грошові потоки від такого фінансового активу;
- або Підприємство передає фінансовий актив і таке передавання відповідає критеріям для припинення визнання.

## Резерви

Торговельна та інша дебіторська заборгованість, яка зазвичай носить короткостроковий характер, відображається у фінансовій звітності за сумою виставленого рахунку за вирахуванням резерву сумнівних боргів. Резерв сумнівних боргів нараховується в разі об'єктивних доказів того, що Підприємство не буде в змозі отримати належні суми відповідно до первісних умов договору.

Підприємство періодично аналізує періоди виникнення дебіторської заборгованості і вносить зміни в розмір резерву. Сума витрат сумнівних боргів визнається у звіті про сукупний дохід.

## Політика списання

Фінансові активи списуються повністю або частково, коли Підприємство вичерпало всі практичні можливості щодо їх стягнення та прийшла до висновку про необґрунтованість очікувань щодо стягнення таких активів. Визначення грошових потоків, щодо яких відсутні обґрунтовані очікування відносно відшкодування, вимагає застосування суджень. Керівництво розглянуло наступні ознаки відсутності обґрунтованих очікувань щодо стягнення таких активів: процес ліквідації, процедура банкрутства, справедлива вартість забезпечення нижче витрат на стягнення або продовження заходів щодо примусового стягнення.

## Державні гранти

Державні гранти визнаються Підприємством у разі, коли обґрунтована впевненість в отриманні грантів та виконанні Підприємством умов для їх отримання. Підприємство у ході здійснення господарської діяльності отримує гранти, пов'язані з активами, та гранти, пов'язані з доходами.

Гранти, пов'язані з активами - це державні гранти, основною умовою надання яких є те, що Підприємство придбає, збудує або іншим чином набуває довгострокових активів.

Гранти, пов'язані з доходами - це інші державні гранти, крім грантів, пов'язаних з активами.

Державні гранти визнаються у прибутку або збитку на систематичній основі протягом періодів, у яких Підприємство визнає як витрати відповідні витрати, для компенсування яких ці гранти призначалися.

Підприємство при обліку державних грантів використовує метод доходу. Цей метод полягає у визнанні витрат, пов'язаних з одержанням грантів, та безпосередньо грантів у складі прибутків та збитків. При цьому, у разі, якщо гранти пов'язані з придбанням (будівництвом) основних засобів, Підприємство визнає у складі доходу частину грантів, рівну нарахованій амортизації таких основних засобів, у кожному звітному періоді.

При введенні в експлуатацію основних засобів, придбання яких здійснюються за рахунок державних грантів, підприємство, відносить суму грантів, отриманих на придбання таких основних засобів до складу доходів майбутніх періодів.

Державні гранти, пов'язані з доходом, визнаються у складі доходів у періоді понесення витрат, фінансування на покриття яких передбачено відповідним грантом. При цьому Підприємство оцінює впевненість у отриманні таких грантів. У разі відсутності впевненості гранти не визнаються у періоді понесення і відображення у складі прибутків та збитків витрат, компенсація яких передбачена грантами, а визнання грантів відбувається у періоді їх фактичного отримання з відповідним відображенням у складі прибутків та збитків.

## Поточні забезпечення

Забезпечення відображаються у випадках, коли Підприємство має теперішнє зобов'язання внаслідок минулих подій, та існує ймовірність відтоку ресурсів, необхідних для виконання зобов'язання і його сума може бути надійно оцінена.

## Виплати працівникам

Виплати працівникам включають вказані далі статті, якщо очікується, що вони будуть повністю сплачені у повному обсязі протягом дванадцяти місяців після закінчення річного звітного періоду, у якому працівники надавали відповідні послуги:

- Заробітна плата, в т.ч.:
  - тарифні ставки, посадові оклади, оклади;
  - доплати і надбавки;
  - оплата відпусток (щорічних, соціальних, тощо);
  - премії та винагороди;
  - тощо
- внески на соціальне забезпечення (відрахування на соціальні заходи);
- оплата днів тимчасової непрацездатності;
- соціальні гарантії, передбачені колективним договором;
- інші виплати, передбачені законодавством;

Підприємство не має подальших зобов'язань щодо виплат після звільнення.

## Податок на прибуток

### Визнання та оцінка поточних податкових зобов'язань та поточних податкових активів

Поточні податкові зобов'язання (активи) за поточний і попередній періоди оцінюються за сумою, яку передбачається сплатити податковим органам (відшкодувати у податкових органів) із застосуванням ставок оподаткування та податкового законодавства, що діють до кінця звітної періоду.

Якщо вже сплачена сума податків за поточний та попередній періоди перевищує суму, яка підлягає сплаті за ці періоди, то перевищення визнається як поточний актив.

### Визнання та оцінка відстрочених податкових зобов'язань і відстрочених податкових активів

Відстрочені податкові активи та зобов'язання оцінюються за ставками оподаткування, які передбачається використовувати в період реалізації активу чи погашення зобов'язання, на основі ставок оподаткування та податкового законодавства, що діють або превалюють до кінця звітної періоду.

Оцінка відстрочених податкових зобов'язань і відстрочених податкових активів має відображати податкові наслідки, які відповідали б способу, яким суб'єкт господарювання передбачає на кінець звітної періоду відшкодувати або погасити балансову вартість своїх активів і зобов'язань.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання не дисконтуються.

Відстрочені податкові активи (зобов'язання) з податку на прибуток розраховуються балансовим методом шляхом визначення тимчасових різниць на кожну звітну дату між податковою базою активів та їх балансовою вартістю для цілей фінансової звітності, складеної за МСФЗ.

Балансова вартість відстроченого податкового активу визнається тільки в тих межах, у яких існує ймовірність отримання оподаткованого прибутку, достатнього, щоб дозволити використати вигоду від відстроченого податкового активу.

Поточні та відстрочені податки визнаються як дохід або витрати і включаються до прибутку або збитку звітної періоду, крім випадків, коли податки виникають від операції або події, яка визнається, в тому самому або в іншому періоді поза прибутком або збитком, зокрема:

- в іншому сукупному прибутку (наприклад, зміна балансової вартості, що виникає від переоцінки основних засобів),
- безпосередньо у власному капіталі (наприклад, коригування залишку нерозподіленого прибутку на початок періоду, що виникає внаслідок зміни облікової політики, яка застосовується ретроспективно, або внаслідок виправлення помилки).

Відстрочені податкові активи і зобов'язання у Звіті про фінансовий стан подаються згорнуто.

## Власний капітал

Власний капітал Підприємства складається з:

- Зареєстрованого (статутного) капіталу;
- Капіталу в дооцінках;
- Додаткового капіталу;
- Резервного капіталу;
- Нерозподіленого прибутку (непокритого збитку).

## Статутний капітал

Статутний капітал формується для забезпечення діяльності Підприємства за рахунок майна, переданого йому Уповноваженим органом управління.

Статутний капітал Підприємства може бути збільшено або зменшено за рішенням Уповноваженим органом управління.

Майно підприємства є комунальною власністю і закріплюється за ним на праві господарського відання.

## Капітал у дооцінках

Капітал у дооцінках відображає інформацію про суми збільшення вартості необоротних активів і фінансових інструментів в результаті переоцінки, які відповідно до МСФЗ визнаються в іншому сукупному доході та накопичуються у власному капіталі.

Списання сум дооцінок зі складу додаткового капіталу до нерозподіленого прибутку відбувається в момент припинення визнання відповідного переоціненого активу.

### **Додатковий капітал**

Додатково вкладений капітал зокрема включає вартість безоплатно отриманих від власника необоротних активів (за виключенням внесків до статутного капіталу) на підставі відповідних рішень повноважних органів власника. Оцінка майна, отриманого від власників безоплатно, здійснюється за справедливою вартістю на дату визнання.

Безоплатно отримані необоротні активи, отримані від власника, після їх визнання амортизуються з відображенням відповідних витрат за функціональним призначенням у Звіті про сукупні доходи або з визнанням капіталізації у складі незавершеного виробництва чи активів у стадії створення. Зменшення додаткового капіталу відбувається в момент припинення визнання безоплатно отриманого необоротного активу з одночасним збільшенням нерозподіленого прибутку, в т.ч. у разі передачі активів Підприємства 3-м особам за рішенням власника.

На підприємстві створюються спеціальні (цільові) фонди, призначені для покриття витрат, пов'язаних з його діяльністю, згідно з вимогами статуту Підприємства за їх наявності.

Інші фонди у додатковому капіталі створюються відповідно до законодавства, та за рішенням власника Підприємства.

### **Резервний капітал**

Формування резервного капіталу здійснюється згідно з вимогами статуту Підприємства за їх наявності.

Інші резерви у власному капіталі створюються відповідно до законодавства та за рішенням власника Підприємства.

### **Нерозподілений прибуток**

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) формується наростаючим підсумком шляхом додавання чистого фінансового результату діяльності Підприємства за поточний період до нерозподіленого прибутку минулих років.

Залишок нерозподіленого прибутку розподіляється відповідно до внутрішніх розпорядчих документів Підприємства та законодавства.

Визначення фінансового результату та величини нерозподіленого прибутку (непокритих збитків) здійснюється на кожну проміжну звітну дату.

Розподіл прибутку відбувається за рахунок:

- Нарахованих дивідендів (частина чистого прибутку, що сплачується до місцевого бюджету м. Києва;
- Інших відрахувань в резерви.

Використання нерозподіленого прибутку здійснюється тільки на підставі рішення власників.

Частина чистого прибутку, що сплачується Підприємством до державного бюджету визначається відповідно до законодавства. На кожну проміжну звітну дату за результатами визначення суми чистого прибутку за звітний період настає подія обов'язкового характеру (отримання прибутку у поточному звітному періоді), що зумовлює визнання поточного обов'язкового платежу до державного бюджету. Зобов'язання зі сплати обов'язкового платежу відображається у звіті про фінансовий стан у складі поточних зобов'язань за нарахованими податками.

Коригування помилок, що суттєво впливають на звітність попередніх періодів, здійснюються відповідно до глави 6 «Викривлення фінансової звітності внаслідок помилок» розділу 1 Облікової політики.

У разі зміни Облікової політики та у разі прийняття нових або зміни існуючих МСФЗ чи МСБО, які застосовуються ретроспективно, необхідні коригування відображаються за рахунок вхідного залишку нерозподіленого прибутку.

### **Примітка 5. Істотні облікові судження, оцінні значення і допущення**

Підготовка фінансової звітності вимагає, щоб керівництво використовувало професійні судження, припущення та розрахункові оцінки щодо відображення доходів, витрат, активів і зобов'язань та розкриття інформації про умовні зобов'язання на кінець звітного періоду. Ці оціночні розрахунки та судження постійно оцінюються і базуються на попередньому досвіді та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються обґрунтованими за існуючих обставин. Фактичні результати, відображені в

майбутніх періодах, можуть відрізнятись від цих оцінок. Крім вказаних оцінок, керівництво Підприємства також у певних випадках використовує професійні судження незалежних експертів при застосуванні принципів облікової політики

### **Основні оцінки і допущення**

Основні припущення стосовно майбутніх та інших ключових джерел невизначеності оцінок на кінець звітного періоду, які мають істотний ризик виникнення необхідності внести суттєві коригування до балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року, розглядаються нижче.

### **Збиток від зменшення корисності основних засобів**

В кінці звітного періоду Підприємство оцінює чи є ознаки того, що актив може бути знецінений. Ця оцінка передбачає значні управлінські судження.

Сума збитку від знецінення корисності основних засобів може бути переглянута. Ці оцінки, включаючи використану методологію, можуть мати істотний вплив на вартість об'єктів основних засобів та знецінення інших нефінансових активів.

### **Знецінення торговельної та іншої дебіторської заборгованості**

Резерв сумнівних боргів оцінюється Підприємством з використанням всієї наявної інформації щодо кредитоспроможності клієнтів станом на звітну дату. Однак, фактичне відшкодування дебіторської заборгованості може відрізнятись від оцінки, зробленої Підприємством.

### **Судові процеси**

Підприємство застосовує істотні судження при оцінці та відображенні в обліку резервів та ризиків виникнення умовних зобов'язань, пов'язаних із судовими справами та іншими претензіями, що врегульовані шляхом переговорів, арбітражу, а також інших умовних зобов'язань.

Судження необхідне при оцінці ймовірності задоволення позову проти Підприємства або виникнення зобов'язання, а також при визначенні можливої суми остаточного врегулювання. Через невизначеність, властиву процесу оцінки, фактичні витрати можуть відрізнятись від первісної оцінки резерву. Ці оцінки можуть змінюватись по мірі надходження нової інформації. Перегляд таких оцінок може істотно вплинути на майбутні результати операційної діяльності.

Підприємство на кожну звітну дату ретельно вивчає наявні судові процеси. У разі наявності судових процесів, по яких існує висока вірогідність відтоку економічних ресурсів, Підприємство створює відповідне забезпечення. У разі низької вірогідності відтоку економічних ресурсів, Підприємство не створює забезпечення під такі процеси.

### **Оподаткування**

Українське податкове законодавство допускає різні тлумачення та схильність до частих змін. Крім того, інтерпретація податкового законодавства податковими органами стосовно операцій і діяльності Підприємства може не співпадати з думкою Керівництва. Як наслідок, податкові органи можуть пред'явити претензії по операціях і Підприємству можуть бути нараховані додаткові податки та штрафи. Станом на 31 грудня 2025 року Керівництво вважає, що інтерпретація податкового законодавства є правильною і, цілком ймовірно, що податкова позиція Підприємства буде стабільною.

### **Безперервність діяльності**

Дана фінансова звітність була підготовлена на основі принципу безперервності діяльності, який передбачає реалізацію активів і погашення зобов'язань у ході поточної операційної діяльності.

Керівництво Підприємства не може передбачити всі зміни, які можуть мати вплив на економіку в цілому, а також те, які наслідки вони можуть мати на фінансовий стан Підприємства у майбутньому. Керівництво вважає, що воно здійснює всі заходи, необхідні для підтримки стабільної діяльності та розвитку Підприємства.

Дана фінансова звітність не містить ніяких коригувань, які можуть мати місце внаслідок такої невизначеності. Про такі коригування буде повідомлено, якщо вони стануть відомі і зможуть бути надійно оцінені.

### **Примітка 6. Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості**

Справедлива вартість фінансових активів та зобов'язань, яка включена до фінансової звітності, являє собою суму, на яку можна обміняти інструмент в результаті поточної угоди між зацікавленими сторонами, відмінною від вимушеного продажу або ліквідації.

Для визначення справедливої вартості використовувались наступні методи та припущення:

- Справедлива вартість грошових коштів та їх еквівалентів, торгової дебіторської та кредиторської заборгованості, а також інших короткострокових зобов'язань приблизно дорівнює їх балансовій вартості в основному з огляду на те, що ці інструменти будуть погашені в найближчому майбутньому.

Визначення справедливої вартості фінансових інструментів здійснюється у відповідності до вимог МСФЗ 13 «Справедлива вартість». Справедлива вартість визначається як сума, за якою можна обміняти інструмент при операції між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами, окрім операцій примусового або ліквідаційного продажу. Оскільки для більшості фінансових інструментів Підприємства не існує готового доступного ринку, при визначенні їхньої справедливої вартості необхідно застосовувати професійні судження на основі поточної економічної ситуації та конкретних ризиків, властивих для даного інструменту.

Оцінки, представлені у цій фінансовій звітності, не обов'язково відображають суми, за які Підприємство могла б реалізувати на ринку повний пакет того або іншого інструменту.

Керівництво Підприємства визначило, що справедлива вартість грошових коштів, торгової дебіторської заборгованості, торгової кредиторської заборгованості, та інших короткострокових зобов'язань приблизно дорівнює їх балансовій вартості, головним чином за рахунок нетривалих термінів погашення цих фінансових інструментів.

### **Ієрархія джерел оцінки справедливої вартості**

Підприємство оцінює фінансові інструменти і такі нефінансові активи, як основні засоби, за справедливою вартістю на кожну дату складання звіту про фінансовий стан. Всі активи і зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю, класифікуються в рамках описаної нижче ієрархії справедливої вартості:

- Інструменти, справедлива вартість яких була визначена на підставі котирувань цін на активних ринках для ідентичних активів або зобов'язань - рівень 1;
- Інструменти, справедлива вартість яких була визначена на підставі відмінних від котирувань цін, включених до рівню 1, вихідних даних, які спостерігаються для активу або зобов'язання безпосередньо (ціни) або побічно (похідні від цін) - рівень 2;
- Інструменти, справедлива вартість яких була визначена на підставі вихідних даних для активу або зобов'язання, які не ґрунтуються на спостережуваних ринкових даних.

За звітний період переведення між рівнями джерел справедливої вартості не здійснювались.

Протягом періоду не відбулося змін у методах визначення справедливої вартості. Протягом 2025 року, що закінчилися 31 грудня 2025 року не відбулося суттєвих змін в операційному та економічному середовищі, що могли вплинути на оцінку справедливої вартості фінансових активів та фінансових зобов'язань Підприємства.

### **Примітка 7. Нові стандарти та інтерпретації, які ще не набрали чинності**

3 01 січня 2025 року є обов'язковими до застосування зміни до МСБО 21 "Вплив змін валютних курсів" – "Неможливість обміну", раннє застосування яких дозволено.

Зміни стосуються визначення наявної можливості обміну валюти на іншу валюту. МСБО 21 надає уточнення щодо визначення, коли для валюти "наявна можливість обміну (exchangeable)", і передбачає, що суб'єкт господарювання оцінює, чи є можливість обміну валюти на іншу валюту: (а) на дату оцінки; та (б) з визначеною метою. Також установлюється, як визначити валютний курс "спот", якщо для валюти немає можливості обміну, та як розкрити це у фінансовій звітності, зокрема МСБО 21 передбачає розкриття інформації про:

- (а) характер і фінансові впливи неможливості обміну валюти на іншу валюту;
- (б) валютний курс (валютні курси) "спот", що використовуються;
- (в) процес оцінки; та
- (г) ризики, на які суб'єкт господарювання наражається через неможливість обміну валюти на іншу валюту.

Оскільки Підприємство здійснює операції виключно у валютах, що є вільно конвертованими та для яких існує активний ринок, очікується, що поправки не матимуть суттєвого впливу на фінансову звітність Підприємства.

Підприємство не планує змінювати облікову політику та вважає, що вплив нових вимог є незначним.

Із 01 січня 2026 року набирають чинності зміни до МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації" та МСФЗ 9 "Фінансові інструменти": "Зміни до класифікації та оцінки фінансових інструментів".

Унесені зміни уточнюють класифікацію та оцінку фінансових інструментів, включаючи вимоги до розкриття інформації, та стосуються вимог щодо припинення визнання фінансових інструментів під час здійснення розрахунків за фінансовими зобов'язаннями за допомогою системи електронних платежів; оцінки договірних характеристик грошових потоків фінансових активів, у тому числі тих, що пов'язані з екологічними, соціальними та управлінськими аспектами (ESG). Також змінено вимоги до розкриття інформації щодо інвестицій в інструменти власного капіталу, що призначені як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, додано вимоги до розкриття інформації для фінансових інструментів з умовними характеристиками, які не стосуються безпосередньо основних кредитних ризиків і витрат.

Внесено зміни до МСФЗ 1 для забезпечення їх відповідності вимогам МСФЗ 9, додано перехресні посилання для підвищення зрозумілості МСФЗ 1. Такі зміни спрямовані на усунення потенційної плутанини, що виникала через невідповідність між формулюванням пункту Б6 у МСФЗ 1 та вимогами до обліку хеджування у МСФЗ 9.

Прибуток або збиток від припинення визнання (Зміни до МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації").

Зміни оновлюють формулювання щодо закритих вхідних даних та передбачають перехресне посилання на пункти МСФЗ 13 "Оцінка справедливої вартості" (далі – МСФЗ 13).

Розкриття відстроченої різниці між справедливою вартістю та ціною операції (Зміни до Основи для висновків щодо МСФЗ 7).

Зміни стосуються розкриття інформації, пов'язаної з визнанням різниць між ціною операції та справедливою вартістю на дату первісного визнання. Ці зміни спрямовані на узгодження формулювання положень Основи для висновків щодо МСФЗ 7 з відповідними положеннями МСФЗ 7, формулюваннями та концепціями МСФЗ 9 і МСФЗ 13.

Вступ та розкриття інформації про кредитний ризик (Зміни до Основи для висновків щодо МСФЗ 7).

Зміни внесено з метою уточнення того, що рекомендації необов'язково ілюструють усі вимоги, встановлені МСФЗ 7, та спрощення пояснення аспектів вимог МСФЗ, які не проілюстровані.

Припинення визнання зобов'язань з оренди (Зміни до МСФЗ 9).

Зміни стосуються уточнень вимог щодо припинення визнання орендарем зобов'язань з оренди відповідно до вимог МСФЗ 9.

Ціна операції (Зміни до МСФЗ 9).

Унесено зміни до пункту 5.1.3 МСФЗ 9 щодо оцінки під час первісного визнання торговельної дебіторської заборгованості та відповідні зміни до визначення термінів МСФЗ 9.

Визначення "фактичного агента" [(Зміни до МСФЗ 10 "Консолідована фінансова звітність" (далі – МСФЗ 10)].

Зміни внесено до пункту Б74 МСФЗ 10 з метою уточнення, що відносини, які описані в пункті Б74, є лише одним із прикладів обставини, за якої потрібно застосовувати судження, чи діє сторона як фактичний агент, чи ні.

Метод обліку за собівартістю [Зміни до Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 7 "Звіт про рух грошових коштів" (далі – МСБО 7)].

Зміна полягає в оновленні формулювання пункту 37 МСБО 7 щодо заміни терміна "метод собівартості" на "за собівартістю", яку не було внесено під час прийняття проєкту змін до МСФЗ "Вартість інвестиції у дочірнє підприємство, підприємство під спільним контролем або асоційоване підприємство" у 2008 році.

Зміни до МСФЗ 9 та МСФЗ 7 – Контракти щодо електроенергії з природних джерел .

Контракти щодо електроенергії з природних джерел – це контракти, за якими суб'єкт господарювання наражається на ризик коливання базового обсягу електроенергії, оскільки джерело виробництва електроенергії залежить від неконтрольованих природних умов (наприклад, погодні). До контрактів щодо електроенергії з природних джерел включають як контракти на купівлю або продаж електроенергії з природних джерел, так і фінансові інструменти, які стосуються такої електроенергії.

З метою покращення звітування суб'єкта господарювання про фінансові наслідки контрактів на електроенергію, що залежить від природних ресурсів, які часто структуровані як угоди про купівлю електроенергії, внесені зміни, які передбачають:

- уточнення застосування вимог щодо "власного використання";
  - дозвіл на облік хеджування, якщо ці контракти використовуються як інструменти хеджування;
  - додавання нових вимог до розкриття інформації для того, щоб інвестори могли зрозуміти вплив цих контрактів на фінансові результати та грошові потоки компанії.
- Підприємство не має контрактів, які стосуються відновлюваної електроенергії або електроенергії, залежної від природних факторів.
- Таким чином, зміни не матимуть суттєвого впливу на фінансову звітність Підприємства. Підприємство не планує змінювати політику у зв'язку з цими поправками.

Відповідно до вимог МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки», Підприємство розглянуло всі нові та переглянуті стандарти, які були випущені, але ще не набули чинності на дату складання цієї фінансової звітності.

Перелік таких стандартів і поправок включає:

1. **Відсутність можливості обміну (поправки до МСБО 21)**
  - Дата набуття чинності: 1 січня 2025 року
  - Дата випуску: Серпень 2023
2. **Контракти на відновлювану електроенергію (поправки до МСФЗ 9 та МСФЗ 7)**
  - Дата набуття чинності: 1 січня 2026 року
  - Дата випуску: Грудень 2024
3. **Щорічні покращення до МСФЗ – випуск 11**
  - Дата набуття чинності: 1 січня 2026 року
  - Дата випуску: Липень 2024
4. **Поправки до класифікації та оцінки фінансових інструментів (поправки до МСФЗ 9 та МСФЗ 7)**
  - Дата набуття чинності: 1 січня 2026 року
  - Дата випуску: Травень 2024
5. **МСФЗ 18 «Подання та розкриття у фінансовій звітності»**
  - Дата набуття чинності: 1 січня 2027 року
  - Дата випуску: квітень 2024
6. **МСФЗ 19 «Дочірні підприємства без публічної підзвітності: розкриття»**
  - Дата набуття чинності: 1 січня 2027 року
  - Дата випуску: Травень 2024

Підприємство проаналізувало вищезазначені стандарти та поправки і дійшло висновку, що їх застосування не матиме суттєвого впливу на фінансову звітність у період їх первісного застосування, оскільки діяльність Підприємства не підпадає під сферу їх застосування, крім зазначеного далі. (Примітка 37).

#### Примітка 8. Дохід від основної діяльності

Дохід від основної діяльності Підприємства за звітний і попередній періоди формується за рахунок наступних джерел:

- субсидій та трансфертів, які отримує підприємство від головного розпорядника коштів Департаменту транспортної інфраструктури ВО КМР (КМДА) на утримання та експлуатацію електромереж зовнішнього освітлення;
- доходу від договірних робіт по обслуговуванню відомчих мереж зовнішнього освітлення, договірних робіт по монтажу та демонтажу мереж та разових підрядних та субпідрядних робіт.

**Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)**

Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за 2025 рік та 2024 рік, включав наступне:

	<b>31 грудня 2025</b>	<b>31 грудня 2024</b>
Доходи від отриманих субсидій та трансферів	534 805	494 136
Доходи від договірних робіт по обслуговуванню відомчих мереж зовнішнього освітлення	8 253	7 930
	<b>543 058</b>	<b>502 066</b>

Згідно статті 70 Бюджетного кодексу України та відповідно до:

- Рішення Київської міської ради від 05.12.2024 року № 426/10234 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» (зі змінами);
- Рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7530/7571 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024 - 2026 роки» (зі змінами).

Підприємство отримує державні гранти за напрямком використання (загальний фонд місцевого бюджету на утримання та поточні видатки, спеціальний фонд місцевого бюджету (капітальні трансферти), які є цільовим фінансуванням з бюджету.

<b>Напрямки використання</b>	<b>КЕКВ</b>	<b>2025 рік</b>	<b>2024 рік</b>
Загальний фонд місцевого бюджету на утримання та поточні видатки	2610	187 154	179 770
Спеціальний фонд місцевого бюджету (капітальні трансферти)	3210	122 493	303 324
Загальний фонд місцевого бюджету (зовнішня електроенергія)	2610	349 283	314 366
<b>Всього</b>		<b>658 930</b>	<b>797 460</b>

Державні гранти визнаються у прибутку або збитку на систематичній основі протягом періодів, у яких Підприємство визнає в обліку відповідні витрати, для компенсації яких ці гранти призначалися:

- гранти, пов'язані з активами, що не амортизуються, визнаються у прибутку або збитку протягом тих періодів, у яких Підприємство здійснює витрати з виконання зобов'язань за цими грантами;
- гранти, пов'язані з активами, що амортизуються, визнаються у прибутку або збитку протягом тих періодів і в тих пропорціях, у яких визнаються амортизаційні витрати за цими активами;
- грант, який стає дебіторською заборгованістю як компенсація за витрати або збитки, які вже були понесені Підприємством, або метою якого є надання негайної фінансової підтримки Підприємству без майбутніх пов'язаних із ним витрат, визнається у прибутку або збитку за той період, у якому він стає дебіторською заборгованістю.

**Примітка 9. Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)**

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) за 2025 рік та 2024 рік, була представлена наступним чином:

	<b>на 31 грудня 2025</b>	<b>на 31 грудня 2024</b>
Матеріальні витрати	(365 145)	(330 445)
Амортизація	(141 623)	(139 120)
Витрати на оплату праці	(92 298)	(93 351)
Відрахування на соціальні заходи	(20 043)	(20 405)
Витрати для підтримання об'єкта в робочому стані	(5 959)	(4 636)
Інші витрати	(2 454)	(1 385)
	<b>(627 522)</b>	<b>(589 342)</b>

**Матеріальні витрати в тому числі:**

	<b>на 31 грудня 2025</b>	<b>на 31 грудня 2024</b>
Електроенергія спожита для зовнішнього освітлення міста Києва	(347 693)	(314 366)
Матеріали для утримання електромереж зовнішнього освітлення	(17 452)	(16 079)
	<b>(365 145)</b>	<b>(330 445)</b>

**Примітка 10. Інші операційні доходи**

Інші операційні доходи за 2025 рік та 2024 рік, були представлені наступним чином:

	<b>на 31 грудня 2025</b>	<b>на 31 грудня 2024</b>
Відшкодування відпусток ЧАЕС	203	212
Доходи від здачі металобрухту	1 065	906
Відшкодування за рішенням суду, страхове відшкодування	56	599
Відсотки банку операційні на залишки коштів	1 194	688
Відшкодування дебіторської заборгованості	6	2
Компенсація витрат за телефонний зв'язок	2	1
Дохід від списання забезпечень	272	41
	<b>2 798</b>	<b>2 449</b>

**Примітка 11. Адміністративні витрати**

Адміністративні витрати за 2025 рік та 2024 рік, були представлені наступним чином:

	<b>на 31 грудня 2025</b>	<b>на 31 грудня 2024</b>
Витрати на оплату праці	(37 079)	(35 955)
Витрати на соціальне страхування	(7 953)	(7 762)
Інші витрати	(1 911)	(1 550)
Матеріальні витрати	(1 605)	(785)
Амортизація	(158)	(107)
Витрати на аудиторські послуги	(318)	(217)
	<b>(49 024)</b>	<b>(46 376)</b>

**Примітка 12. Витрати на збут**

Витрати на збут за 2025 рік та 2024 рік, були представлені наступним чином:

	<b>на 31 грудня 2025</b>	<b>на 31 грудня 2024</b>
Витрати на оплату праці	(1 431)	(982)
Витрати на соціальне страхування	(317)	(216)
	<b>(1 748)</b>	<b>(1 198)</b>

**Примітка 13. Інші операційні витрати**

Інші операційні витрати за 2025 рік та 2024 рік, були представлені наступним чином:

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Витрати на нарахування ЗП робітникам (лікарняні, відпустка учасникам бойових дій, мобілізація працівників)	(4 241)	(3 449)
Відрахування на соціальні заходи	(873)	(729)
Собівартість реалізації інших оборотних активів	(1 061)	(977)
Відрахування КК "Київавтодор"	(83)	(80)
Нарахування резерву сумнівних боргів	(974)	(57)
Відрахування профспілковому комітету	(27)	
Нарахування по акту перевірки	(360)	(298)
Нарахування штрафів	(7)	(50)
	<b>(7 626)</b>	<b>(5 640)</b>

**Примітка 14. Інші доходи**

Інші доходи за 2025 рік та за 2024 рік були представлені наступним чином:

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Дохід, що дорівнює пропорційній долі суми нарахованої амортизації об'єкта інвестування за рахунок отриманих грантів та безоплатно отриманих активів	139 670	138 022
Доходи по результатам переоцінки (сума дооцінки в межах раніше проведеної уцінки)		728
Доходи від вибуття основних засобів (оприбуткування металобрухту (утиль), матеріалів (б/в) придатних до подальшого використання)	2 710	3 393
	<b>142 380</b>	<b>142 143</b>

**Примітка 15. Нематеріальні активи**

Балансова вартість нематеріальних активів які амортизуються складає на 31.12.2025 року у сумі 2 тис. грн.

Підприємство має безстрокове право на використання земельних ділянок, на яких розташовані його будівлі, споруди та інші основні фонди, та сплачує податок на землю, який нараховується щорічно виходячи із загальної площі ділянок і характеру їх використання. Земля є комунальною власністю і тому вона не включена до Звіту про фінансовий стан. Право користування землею включено до складу нематеріальних активів за справедливою вартістю без нарахування амортизації у зв'язку з тим, що воно немає визначеного строку використання.

Вартість нематеріальних активів з права користування земельних ділянок, станом на 31.12.2025 року визначено за справедливою вартістю у сумі 35 544 тис. грн.

Рух нематеріальних активів по групах	Права користування	Інші	Всього
<b>Станом на 31.12.2023</b>			
Первісна вартість	35 264	312	35 576
Накопичена вартість	(-)	(286)	(286)
<b>Чиста балансова вартість</b>	<b>35 264</b>	<b>26</b>	<b>35 290</b>
Дооцінка первісної вартості	280		280
Амортизаційні відрахування	(-)	(19)	(19)

Рух нематеріальних активів по групах	Права користування	Інші	Всього
Вибуття первісної вартості		(42)	(42)
Вибуття амортизації		42	42
<b>Станом на 31.12.2024</b>			
Первісна вартість	35 544	270	<b>35 814</b>
Накопичена вартість	(-)	(263)	<b>(263)</b>
<b>Чиста балансова вартість</b>	<b>35 544</b>	<b>7</b>	<b>35 551</b>
Амортизаційні відрахування		(5)	(5)
<b>Станом на 31.12.2025</b>			
Первісна вартість	35 544	270	<b>35 814</b>
Накопичена вартість	(-)	(268)	<b>(268)</b>
<b>Чиста балансова вартість</b>	<b>35 544</b>	<b>2</b>	<b>35 546</b>

#### Примітка 16. Капітальні інвестиції

Капітальні інвестиції складаються з активів у стадії створення (незавершені капітальні інвестиції), які обліковуються за історичною собівартістю.

Згідно протоколу засідання центральної інвентаризаційної комісії встановлено знецінення незавершених капітальних інвестицій на загальну суму 432 тис. грн. та відповідно проведено списання.

Капітальні інвестиції станом на звітну дату, були представлені наступним чином:

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Незавершені капітальні інвестиції	370 559	369 524
Аванси сплачені по капітальним ремонтам	24	38
	<b>370 583</b>	<b>369 562</b>

#### Примітка 17. Основні засоби

При первісному визнанні основні засоби відображаються за вартістю придбання або створення. Після початкового визнання основні засоби обліковуються за справедливою вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації. Підприємство встановило мінімальний вартісний вимір визначення активу у якості основного засобу з урахування мінімальної вартісної межі, яка відповідає вартісній межі податкового законодавства України для визначення активу у якості основного засобу. У 2025 році така вартісна межа становила 20 000 грн. (без ПДВ). Активи з первісною вартістю нижче зазначеного показника не визнаються у якості основних засобів.

Базою для нарахування амортизації діючих основних засобів їх первісна вартість з урахуванням проведеної переоцінки на 31.12.2024 року групи «Будівлі, споруди», «Транспортні засоби» та «Інші основні засоби».

Керівництвом Підприємства на звітну дату виконані процедури для визначення наявності ознак зменшення корисності та перевірки на предмет можливості відшкодування балансової вартості основних засобів, які вважаються єдиним підрозділом, що генерує грошові потоки. Визначення зменшення корисності основних засобів передбачає застосування оцінок, які включають, зокрема, встановлення причини, часу та суми зменшення корисності. Зменшення корисності ґрунтується на великій кількості факторів, як-то: зміна поточного конкурентного середовища, збільшення вартості капіталу, зміни у майбутній доступності фінансування, припинення певного виду діяльності, поточна вартість відшкодування та інші зміни в обставинах, які свідчать про зменшення корисності. Такі оцінки, можуть мати суттєвий вплив на відшкодовувану вартість та, зрештою, на суму зменшення корисності основних засобів.

Керівництво підприємства виявило зменшення корисності балансової вартості основних засобів на 31.12.2025 року по групі «Інструменти, прилади, інвентар» на суму 43 тис. грн., по групі «Машини та обладнання» в сумі 79 тис. грн.

Рух основних засобів за 2025 р - 2024 рік наведено в розрізі груп.

Комунальне підприємство електромереж зовнішнього освітлення м. Кисва «Київміськвітло»

Рух основних засобів по групах	Будівлі та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади та інвентар	Інші	Всього
<b>Станом на 31.12.2023</b>						
Первісна вартість	2 706 276	1 278	49 005	3 734	3	2 760 296
Накопичена амортизація	(632 599)	(1 183)	(26 154)	(1 633)	(2)	(661 571)
<b>Чиста балансова вартість</b>	<b>2 073 677</b>	<b>95</b>	<b>22 851</b>	<b>2 101</b>	<b>1</b>	<b>2 098 725</b>
Надходження	22 402	414	381	130	-	23 327
Переоцінка первісної вартості	12 552		2 477		17	15 046
Переоцінка зносу	(10 255)		(33 517)		(2)	(43 774)
Вибуття первісної вартості	(20 146)	(29)		(67)		(20 242)
Вибуття амортизації	7 180	29		67		7 276
Інші зміни (первісної вартості)	(1 020)	-				(1 020)
Інші зміни (зносу)	199	-	-			199
Амортизаційні відрахування	(131 477)	(75)	(7 363)	(293)	(-)	(139 208)
<b>Станом на 31.12. 2024</b>						
Первісна вартість	2 720 064	1 663	51 863	3 797	20	2 777 407
Накопичена амортизація	(746 840)	(1 229)	-	(1 859)	-	(749 928)
<b>Чиста балансова вартість</b>	<b>1 973 224</b>	<b>434</b>	<b>51 863</b>	<b>1 938</b>	<b>20</b>	<b>2 027 479</b>
Надходження	175 168	229		746	-	176 143
Переоцінка первісної вартості						
Переоцінка зносу						
Вибуття первісної вартості	(27 887)	(79)		(43)		(28 009)
Вибуття амортизації	2 546	79		43		2 668
Інші зміни (первісної вартості)		-				
Інші зміни (зносу)		-	-			
Амортизаційні відрахування	(132 742)	(131)	(8 587)	(311)	(5)	(141 776)
<b>Станом на 31.12. 2025</b>						
Первісна вартість	2 867 345	1 813	51 863	4 500	20	2 925 541
Накопичена амортизація	(877 036)	(1 281)	(8 587)	(2 127)	(5)	(889 036)
<b>Чиста балансова вартість</b>	<b>1 990 309</b>	<b>532</b>	<b>4 326</b>	<b>2 373</b>	<b>15</b>	<b>2 036 505</b>

Всього за 2025 рік введено в експлуатацію основних засобів на загальну суму 176 143 тис. грн., в тому числі:

- за рахунок коштів від госпрозрахункової діяльності 1 516 тис. грн,
- за рахунок бюджетних коштів в сумі 163 162 тис. грн
- безоплатно отриманих основних засобів переданих на баланс підприємства на праві господарського відання згідно наказів Департаменту комунальної власності ВО КМР (КМДА) на суму 11 465 тис. грн.

За 2025 рік вибуло основних засобів на загальну суму 28 009 тис. грн, в тому числі :

- на суму 429 тис.грн., за результатами інвентаризації згідно наказу по підприємству від 12.12.25 №118 "Про затвердження результатів інвентаризації";
- на суму 9 тис. грн., списано демонтовані елементи мереж зовнішнього освітлення згідно наказів по підприємству № 01-КР від 31.01.2025, №02-КР від 31.01.2025, №03-КР від 28.02.2025 та №10-КР від 31.03.2025;
- на суму 542 тис.грн, виведено з експлуатації в «ГРУППУ ВИБУТТЯ» викрадене та пошкоджене майно, яке буде списано після відповідного рішення Департаменту комунальної власності ВОКМР (КМДА) згідно Порядку списання об'єктів комунальної власності з балансів підприємств, установ, та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.09.2018 №1536/5600;
- на суму 27 029 тис. грн, передані електроопори контактної мережі міського електротранспорту типів ОКМ-12 та ОКМ-18 КП «"Київпаstrанс» згідно наказів Департаменту комунальної власності від 08.11.2024 №387, від 19.12.2024 №437 та від 10.01.2025 №11 "Про закріплення майна по об'єктах капітального ремонту мереж зовнішнього освітлення м. Києва з заміною ртутних та натрієвих світильників на світлодіодні світильники за комунальним підприємством "Київпаstrанс";

### Примітка 18. Необоротні активи: Група вибуття

Припинення визнання активів означає списання з балансу тих активів, які не відповідають критеріям визнання за міжнародними стандартами. Такі активи виведені з групи «Об'єкти зовнішнього благоустрою» та незавершені капітальні інвестиції в «ГРУППУ ВИБУТТЯ».

Станом на 31.12.2024 року такі активи склали 9 654 тис. грн по групі «Об'єкти зовнішнього благоустрою» та по незавершених капітальних інвестиціях, які підлягають ліквідації за погодженням з Департаментом комунальної власності ВО КМР (КМДА), у відповідності до рішення Київської міської ради від 27.09.2018 №1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва».

За 2025 рік виведено з експлуатації в «ГРУППУ ВИБУТТЯ» пошкоджене майно вартістю 542 тис. грн., вартість з урахуванням зносу (балансова вартість) якого складає 445 тис. грн., (дані про факт пошкодження внесені до Єдиного реєстру досудових розслідувань).

За 2025 року вибуло (списано) з «ГРУППИ ВИБУТТЯ» необоротних активів на загальну суму 684 тис. грн., в тому числі:

- на суму 471 тис. грн за погодженням Департаменту комунальної власності ВОКМР (КМДА);
- на суму 213 тис. грн за результатами інвентаризації згідно наказу по підприємству від 12.01.26 №7 "Про списання незавершених капітальних інвестицій з балансу підприємства".

Станом на 31.12.2025 року залишок балансової вартості необоротних активів в «ГРУППІ ВИБУТТЯ» складає 9415 тис.грн, та підлягають списанню за процедурою погодження з Департаментом комунальної власності ВО КМР (КМДА), у відповідності до рішення Київської міської ради від 27.09.2018 №1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва».

### Примітка 19. Запаси

Запаси складаються в основному з витратних матеріалів, палива, запасних частин, будівельних матеріалів. Запаси визнаються активом, якщо існує імовірність того, що Підприємство отримає в майбутньому економічні вигоди, пов'язані з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена. Запаси обліковуються по найменшій з двох вартостей: собівартості або чистої вартості реалізації. При відпуску у виробництво, продажу чи іншому вибутті запасів застосовуються такі методи їх оцінки:

- по собівартості перших за часом надходження запасів (ФІФО) – при відпуску запасів у виробництво, продажу або іншому вибутті;
- ідентифікованої собівартості – для запасів, придбаних в рамках операцій, пов'язаних з одержанням державних грантів (придбаних за бюджетні кошти) та форменого одягу.

Запаси станом на 31.12.2025 та на 31.12.2024, були представлені наступним чином:

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Матеріали	14 756	14 821
Паливо	5 268	6 942
МШП	684	811
Запасні частини	516	441
	<b>21 224</b>	<b>23 015</b>

**Примітка 20. Поточна дебіторська заборгованість**

Поточна дебіторська заборгованість станом 31.12.2025 та на 31.12.2024, була представлена наступним чином:

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, Резерв сумнівної дебіторської заборгованості	511 (3)	668 (10)
	<b>508</b>	<b>658</b>
	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Інша поточна дебіторська заборгованість	1 230	1343
Резерв сумнівної іншої дебіторської заборгованості	(942)	
Заборгованість за виданими авансами	1 361	733
	<b>1 649</b>	<b>2 076</b>

Рух резерву під знецінення торговельної та іншої дебіторської заборгованості є наступним:

	2025 рік	2024 рік
<b>Залишок на початок року</b>	<b>(10)</b>	<b>(38)</b>
Нарахування резерву сумнівних боргів	(942)	(5)
Списання резерву сумнівних боргів	7	33
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>(945)</b>	<b>(10)</b>

Підприємство визнає дебіторську заборгованість строком до 12 місяців як не прострочену.

Максимальний розмір кредитного ризику на звітну дату - це балансова вартість дебіторської заборгованості, згаданої вище.

Вся дебіторська заборгованість Підприємства обліковується у гривні.

**Примітка 21. Грошові кошти та їх еквіваленти**

Грошові кошти складаються з коштів на банківських рахунках, які характеризуються абсолютною ліквідністю та обліковуються за справедливою вартістю.

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Грошові кошти на банківських рахунках	11 306	12 264
	<b>11 306</b>	<b>12 264</b>

**Примітка 22. Рух грошових коштів**

Подання грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснено із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів та виплат грошових коштів. Інформація про основні види надходжень та грошових виплат формується на підставі облікових записів Підприємства.

Далі наведено розшифровку інших надходжень та витрачачь статей Звіту про рух грошових коштів.

Інші надходження	2025 рік	2024 рік
Лікарняні від ФСС	2 228	2021
Забезпечення по договорах	2 961	6 388
Відшкодування відпустки Чорнобильцям	203	212
Надходження від боржників	152	513

Надходження коштів від перерахунку за електроенергію	5 794	
	<b>11 338</b>	<b>9 134</b>

Відповідно статті 27 Закону України «Про публічні закупівлі», з метою забезпечення виконання умов договору, укладеного за результатами проведених відкритих торгів на закупівлю (товарів/робіт), учасник не пізніше дати укладання договору про закупівлю повинен внести забезпечення виконання договору про закупівлю. Забезпеченням виконання договору про закупівлю (товарів/робіт) є грошові кошти у розмірі визначеним договором забезпечення виконання договору про закупівлю. За 2025 рік отримано забезпечень в сумі 2961 тис .грн.

Інші витрачання	2025 рік	2024 рік
Повернення забезпечень по договорах	(2 868)	(6757)
Внески працівників профспілки	(1 271)	(1289)
Повернення коштів соцстраху	(6)	
Зобов'язання по виконавчим листам	(443)	(460)
Сплата судових зборів	(8)	(9)
Сплата профспілки	(27)	( )
Сплата відрахувань корпорації	(113)	(252)
Послуги банкам за обслуговування	(12)	(12)
Сплата штрафів	(7)	( 50 )
Сплата в бюджет гарантійні забезпечення	(1 137)	(376)
Повернення в бюджет коштів за перерахунком по ел/енергії	(5 794)	
	<b>(11 686)</b>	<b>(9 205)</b>

Відповідно статті 27 Закону України «Про публічні закупівлі», з метою забезпечення виконання умов договору, укладеного за результатами проведених відкритих торгів на закупівлю (товарів/робіт), учасник не пізніше дати укладання договору про закупівлю повинен внести забезпечення виконання договору про закупівлю. Забезпеченням виконання договору про закупівлю (товарів/робіт) є грошові кошти у розмірі визначеним договором забезпечення виконання договору про закупівлю. Підприємство повертає забезпечення виконання договору про закупівлю після належного виконання учасником зобов'язань у повному обсязі та належним чином договору про закупівлю (товарів/робіт). За 2025 рік повернено учасникам забезпечень в сумі 2868 тис .грн., та перераховано до бюджету в зв'язку з невиконанням договорів в сумі 1137 тис.грн.

Рух коштів від інвестиційної діяльності	2025	2024
Надходження грантів по капітальним інвестиціям	122 493	303 324
Витрачання на придбання необоротних активів	(124 524)	(303 642)
	<b>(2 031)</b>	<b>(318)</b>

### Примітка 23. Витрати майбутніх періодів

До витрат майбутніх періодів відносяться суми страхових платежів, витрати з обслуговування комп'ютерних програм, витрати що стосуються наступного облікового періоду.

Витрати майбутніх періодів станом на 31.12.2025 та на 31.12.2024, були представлені наступним чином:

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Страхування транспортних засобів	186	47
Витрати на періодичні видання	42	44
Обслуговування програмного забезпечення	38	57
	<b>266</b>	<b>148</b>

#### Примітка 24. Інші оборотні активи

Інші оборотні активи станом на 31.12.2025 та на 31.12.2024, були представлені наступним чином:

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Талони	13	27
Податковий кредит з ПДВ	341	149
	<b>354</b>	<b>176</b>

#### Примітка 25. Статутний капітал

Статутний капітал, зареєстрований в установчих документах складає 5 350 тис. грн., якій сформовано за рахунок фактичних грошових внесків з бюджету м. Києва відповідно до бюджетного законодавства, з спрямуванням на приріст обігових коштів Підприємства відповідно до рішень Київської міської ради.

За 2025 рік зміни в статутний капітал не вносились.

Назва Підприємства	Найменування власників	Країна	Частка в статутному капіталі (%)	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
КП «КИЇВМІСЬКСВІТЛО»	Київська міська державна адміністрація	Україна	100	5 350	5 350
<b>Разом:</b>				<b>5 350</b>	<b>5 350</b>

#### Примітка 26. Капітал у дооцінках

Капітал у дооцінках станом на 31.12.2025 та на 31.12.2024, були представлені наступним чином:

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Переоцінка нематеріальних активів	26 789	26 789
Переоцінка основних засобів	82 430	74 570
	<b>109 219</b>	<b>101 359</b>

Зміни в капіталі у дооцінках на звітну дату у сумі 7860 тис. грн. відбулися :

- збільшення у сумі 7860 тис. грн за рахунок визначення різниць, що виникають під час дооцінки основних засобів у бухобліку без змін податкової амортизованої вартості, як тимчасової різниці, які підлягають оподаткуванню (параграф 5 МСБО12). Виникнення відстрочених податкових зобов'язань ( ВПЗ), відповідно до параграфів 61А та 62(а) МСБО12, які відносяться до статей, що визнаються в іншому періоді, слід визнавати в іншому сукупному прибутку.

#### Примітка 27. Зміни у власному капіталі

В звіті про зміни у власному капіталі наведено порівняльну інформацію про зміни у власному капіталі за 2025 - 2024 роки.

Зміни у власному капіталі за рік , що закінчився 31 грудня 2025 року.

Стаття	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Всього
<b>Залишок на 01.01.2024</b>	<b>5 350</b>	<b>101 359</b>	<b>330 379</b>	<b>566</b>	<b>-</b>	<b>437 654</b>
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 115</b>	<b>1 115</b>
ВПЗ з дооцінки	-	7 860	-	-	-	7 860
Амортизація дисконту	-	-	(11)	-	-	(11)
ВПЗ на дисконт	-	-	2	-	-	2
Відрахування до резервного капіталу				111	(111)	-
Розподіл прибутку до фондів			948		(948)	
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення			56		(56)	
Використання фонду матеріального заохочення						
Безоплатно отримані необоротні активи	-	-	11 465	-	-	11 465
Амортизація безоплатно отриманих необоротних активів	-	-	(26 268)	-	-	(26 268)
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>-</b>	<b>7 860</b>	<b>(13 808)</b>	<b>111</b>		<b>(5 837)</b>
<b>Залишок на 31.12.2025</b>	<b>5 350</b>	<b>109 219</b>	<b>316 571</b>	<b>677</b>		<b>431 817</b>

Зміни у власному капіталі за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року.

Стаття	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Всього
<b>Залишок на 01.01.2024</b>	<b>5 350</b>	<b>53 031</b>	<b>331 918</b>	<b>458</b>	<b>-</b>	<b>390 757</b>
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 081</b>	<b>1 081</b>
сума дооцінки до справедливої вартості необоротних активів		59 100				59 100
ВПЗ з дооцінки	-	(10 772)	-	-	-	(10 772)
Амортизація дисконту	-	-	(43)	-	-	(43)
ВПЗ на дисконт	-	-	8	-	-	8
Відрахування до резервного капіталу				108	(108)	
Розподіл прибутку до фондів			919		(919)	
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення			54		(54)	
Використання фонду матеріального заохочення			(133)			(133)
Безоплатно отримані необоротні активи	-	-	22 805	-	-	22 805
Амортизація безоплатно отриманих необоротних активів	-	-	(25 149)	-	-	(25 149)
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>-</b>	<b>48 328</b>	<b>(1 539)</b>	<b>108</b>		<b>46 897</b>
<b>Залишок на 31.12.2024</b>	<b>5 350</b>	<b>101 359</b>	<b>330 379</b>	<b>566</b>		<b>437 654</b>

Підприємство отримало в 2025 році чистого прибутку в сумі 1115 тис. грн.

Чистий прибуток розподілено на фонди згідно з рішенням Київської міської ради від 01.10.2007 № 398/3232 «Про затвердження Порядку розподілу прибутку підприємствами, установами та організаціями, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та державними підприємствами, що перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)», а саме:

- на розвиток виробництва - 446 тис. грн.;
- на матеріальне заохочення - 56 тис. грн.;
- до резервного фонду (капіталу) - 111 тис. грн.;
- інші фонди - 502 тис. грн.

#### Примітка 28. Податок на прибуток

Відстрочені податкові активи та зобов'язання визначаються за податковими ставками, відповідно до положень Податкового кодексу України ставка податку на прибуток - 18%. Відстрочений податок на прибуток нараховується за методом зобов'язань станом на балансову дату по всіх тимчасових різницях між податковою базою активів і зобов'язань та їх балансовою вартістю, відображеною для цілей фінансової звітності.

Відстрочений податок, що стосується статей, визнаних безпосередньо у капіталі, визнається у складі іншого сукупного доходу в звіті про сукупний дохід.

Поточний податок на прибуток за звітний період у сумі 1276 тис. грн визначений виходячи з оподаткованого прибутку за правилами податкового законодавства України. Стаття 138 ПКУ визначає окремий підхід до податкового обліку основних засобів, які обліковують за справедливою вартістю відповідно до МСБО 16 «Основні засоби». Цією статтею передбачено окремі особливості обліку необоротних активів, які призводять до виникнення тимчасових різниць і, як наслідок, до виникнення ВПА або ВПЗ.

Найбільші різниці у Підприємства виникли по переоцінених основних засобів. Так, пп. 138.3.1 ПКУ забороняє відображати в податковому обліку результати дооцінки або уцінки необоротних активів. Це також призводить до відмінностей у податковій базі, яку визначатимуть за первісною вартістю без урахування переоцінки і балансовою вартістю активу.

З концепції використання та амортизації такого активу заборона амортизувати переоцінку в податковому обліку також призводить до збільшення оподаткованого прибутку та виникнення більших податкових зобов'язань, ніж Підприємство нараховувало б податку на прибуток на фактично сформований обліковий прибуток від господарської діяльності.

#### Розрахунок ВПА та ВПЗ за 2025 рік

№ п/п	Стаття	Балансова вартість	Податкова база	Тимчасова різниця	ВПА	ВПЗ
1	Основні засоби	2 036 505	2 000 018	36 487		6 568
	<i>Основні засоби дооцінка</i>	<i>100 143</i>	<i>67 037</i>	<i>33 106</i>		<i>5 959</i>
	<i>Основні засоби</i>	<i>1 936 362</i>	<i>1 932 981</i>	<i>3 381</i>		<i>609</i>
2	Дебіторська заборгованість	508	511	3	1	
3	Інша поточна заборгованість за претензіями	191	1133	942	169	
4	Забезпечення по судових спрах	194		194	35	
					<b>205</b>	<b>6 568</b>

В звіті про фінансовий стан по рядку 1500 графа 4 відображено згорнуте сальдо відстрочених зобов'язань у сумі 6363 тис. грн.

Розрахунок ВПА та ВПЗ за 2024 рік

№ п/п	Стаття	Балансова вартість	Податкова база	Тимчасова різниця	ВПА	ВПЗ
1	Основні засоби	2 027 479	1 947 596	79 883		14 379
	Основні засоби дооцінка	110 757	33 974	76 783		13 821
	Основні засоби	1 916 722	1 913 622	3 100		558
2	Дебіторська заборгованість	658	669	11	2	
3	Забезпечення по судових спрах	429		429	77	
					<b>79</b>	<b>14 379</b>

В звіті про фінансовий стан по рядку 1500 графа 3 відображено згорнуте сальдо відстрочених зобов'язань у сумі 14 300 тис. грн.

Відстрочені податкові активи та відстрочені податкові зобов'язання підлягають взаємозаліку при наявності повного юридичного права зарахувати поточні податкові активи в рахунок поточних податкових зобов'язань, що виникають у одного суб'єкта господарювання та в межах компетенції одного податкового органу.

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Відстрочені податкові зобов'язання	6 363	14 300
	<b>6 363</b>	<b>14 300</b>

**Примітка 29. Інші довгострокові зобов'язання**

Інші довгострокові зобов'язання станом на 31.12.2025 відсутні, на 31.12.2024, були представлені наступним чином:

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Інші довгострокові зобов'язання		33
		<b>33</b>

**Примітка 30. Поточні зобов'язання**

Поточні зобов'язання станом на 31.12.2025 та на 31.12.2024, були представлені наступним чином:

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Інші поточні зобов'язання (гарантійні забезпечення по договорах)	5 071	6 118
Зобов'язання по бюджету	2 383	1 242
Одержані аванси	92	31
Зобов'язання із внутрішніх розрахунків	20	7
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	38 950	23
	<b>46 516</b>	<b>7 421</b>

Підприємством отримані суми гарантійних забезпечень згідно договорів забезпечення виконання договору закупівель запасів та підрядних робіт, які є в межах операційного циклу. За Договором

забезпечення Учасник сплачує грошові кошти на рахунок Підприємства, при виконанні умов договору забезпечення повертаються. Залишок не повернених гарантійних забезпечень складає на кінець звітної періоду у сумі 5071 тис. грн.

### Примітка 31. Поточні забезпечення

Поточні забезпечення станом на 31.12.2025 та на 31.12.2024, були представлені наступним чином:

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Поточні забезпечення із нарахованого резерву невикористаних відпусток	14 725	16286
Поточні забезпечення на судові позови	194	429
	<b>14 919</b>	<b>16 715</b>

Підприємство на звітну дату ретельно вивчає наявні судові процеси. У разі наявності судових процесів, по яких існує висока вірогідність відтоку економічних ресурсів, Підприємство створює відповідне забезпечення. У разі низької вірогідності відтоку економічних ресурсів, Підприємство не створює забезпечення під такі процеси.

Підприємство виступає в якості відповідача в кількох судових процесах. Забезпечення на судові справи та штрафи є оцінкою керівництва можливих втрат, які можуть бути понесені в результаті негативних судових рішень, включаючи штрафи і пеню, нараховані за несвоєчасне виконання зобов'язань.

Підприємство створює забезпечення під короткострокові виплати персоналу на період відпусток.

### Примітка 32. Доходи майбутніх періодів

Доходи майбутніх періодів станом на 31.12.2025 та на 31.12.2024, були представлені наступним чином:

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Державні гранти, пов'язані з активами по основних засобах, що знаходяться в експлуатації	1 987 741	2 004 460
	<b>1 987 741</b>	<b>2 004 460</b>

Підприємство отримує державні гранти на придбання та будівництво основних засобів. Після доведення таких основних засобів до стану придатного для використання, Підприємство починає використовувати їх в господарській діяльності. Під час вводу в експлуатацію основних засобів кредиторська заборгованість по отриманих державних грантах (цільове фінансування) відноситься до складу доходів майбутніх періодів. В подальших звітних періодах Підприємство визнає доходи у розмірі нарахованої амортизації, згідно параграфа 26 МСБО 20.

### Примітка 33. Стан розрахунків з бюджетом

Кредиторська заборгованість з бюджетом станом на 31.12.2025 та на 31.12.2024, була представлена наступним чином:

	на 31 грудня 2025	на 31 грудня 2024
Податок на прибуток	314	310
ПДВ	437	56
Інші платежі до бюджету з фінансування	1 632	876
	<b>2 383</b>	<b>1 242</b>

За 2025 рік розрахунки з бюджетом проведені в повному обсязі, заборгованість перед бюджетом на 31.12.2025 року погашена, залишок складає поточну заборгованість за грудень 2025 року.

Витрати на сплату податків за 2025 та 2024 роки були представлені наступним чином:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
ЕСВ	29 406	27 345
ПДФО	24 936	22 925
Військовий збір	6 927	2 303
ПДВ	1 077	1 143
Інші податки та збори	281	271
Податок на прибуток	1 271	970
	<b>63 898</b>	<b>54 957</b>

#### Примітка 34. Політика управління капіталом

Підприємство розглядає власний капітал і цільове фінансування як основне джерело фінансування. Основною метою управління капіталом Підприємства є підтримка достатньої кредитоспроможності та забезпеченості власними коштами з метою збереження можливості Підприємства продовжувати свою діяльність. Управління ризиком капіталу, головним чином, стосується виконання вимог українського законодавства.

Підприємство розглядає управління капіталом як систему принципів та методів розробки і реалізації управлінських рішень, пов'язаних з оптимальним формуванням капіталу з різноманітних джерел, а також забезпеченням ефективного його використання у діяльності Підприємства. Ключові питання та поточні рішення, що впливають на обсяг і структуру капіталу, а також джерела його формування, розглядаються управлінським персоналом. Механізм управління капіталом передбачає чітку постановку цілей і завдань управління капіталом, а також контроль за їх дотриманням у звітному періоді; удосконалення методики визначення й аналізу використання усіх видів капіталу, розроблення загальної стратегії управління капіталом.

Підприємство здійснює огляд структури капіталу на кінець звітного періоду. При цьому проводиться аналіз вартості капіталу, його структура та можливі ризики. Система управління капіталом може коригуватись з урахуванням змін в операційному середовищі або стратегії розвитку.

Підприємство здійснює управління капіталом з метою досягнення наступних цілей:

- зберегти спроможність Підприємства продовжувати свою діяльність так, щоб воно і надалі забезпечувало дохід;
- дотримання вимог до капіталу, встановлених Засновником та забезпечення здатності Підприємства функціонувати в якості безперервного діючого підприємства.

Підприємство вважає, що загальна сума капіталу, управління яким здійснюється, дорівнює сумі капіталу, відображеного в балансі.

Станом на 31.12.2025 року власний капітал Підприємства становить 431 817 тис .грн.

Оптимізації структури капіталу розпочинається із здійснення фінансового аналізу.

Розрахунок показників управління капіталом

Коефіцієнти	на 31.12.2025	на 31.12.2024	Динаміка	Норматив
Показник рентабельності власного капіталу	0,003	0,003	стабільний	>0,1
Коефіцієнт фінансової автономії (незалежності)	0,174	0,176	зменшується	>0,5
Коефіцієнт фінансової залежності	5,76	5,67	збільшується	<1
Коефіцієнт фінансової стабільності	0,21	0,21	стабільний	<0,5
Коефіцієнт маневреності власного капіталу	4,8	4,5	збільшується	>1
Коефіцієнт покриття інвестицій	0,18	0,18	стабільний	<0,75-1

#### Висновки щодо показників управління капіталом та пояснення їх коливань

Показник рентабельності власного капіталу характеризує ефективність використання вкладеного в Підприємство власного капіталу, за 2025 рік показник стабільний, значення показника є позитивним.

Коефіцієнт фінансової незалежності складає 0,174 та свідчить про середній рівень незалежності від позикових коштів станом на 31.12.2025 року.

Коефіцієнт фінансової залежності показує частку залученого капіталу в загальній сумі коштів, що є в розпорядженні Підприємства та складає 5,76.

Коефіцієнт фінансової стабільності 0,21 показує забезпеченість підприємства власними коштами для покриття всіх зобов'язань, має тенденцію стабільності.

Коефіцієнт маневреності власного капіталу 4,8 збільшився та показує, яка частина власного капіталу використовується для фінансування поточної діяльності, тобто, він визначає частку капіталу, якою можна маневрувати, тому що вона не вкладена в капітальні активи, а використовується в поточній діяльності.

Коефіцієнт покриття інвестицій стабільний та показує частку активів що фінансуються за рахунок стійких джерел, станом на 31.12.2025 року склав 0,18.

Протягом звітного періоду не було змін у підході до управління капіталом.

### Ризик ліквідності

Підприємство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності, аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, зобов'язаннями, а також прогнозує потоки грошових коштів від операційної діяльності.

Інформація щодо недисконтованих платежів за фінансовими зобов'язаннями Підприємства в розрізі строків погашення представлена наступним чином:

Рік, що закінчився 31 грудня 2025 р.	до 1 місяця	від 1 місяця до 3 місяців	від 3 місяців до 1 року	від 1 до 3 років	більше 3 років	всього
Торговельна дебіторська заборгованість	328	174	6	-	-	508
Інша дебіторська заборгованість	97	-	191	-	-	288
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	1361	-	-	-	-	1361
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	38950	-	-	-	-	38950
Поточна кредиторська заборгованість по розрахункам з бюджетом	2383	-	-	-	-	2383
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками за авансами отриманими	45	7	40	-	-	92
Поточні зобов'язання за гарантійними внесками	957	334	3780	-	-	5071
<b>Всього</b>	<b>44 121</b>	<b>515</b>	<b>4 017</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>48 653</b>

Рік, що закінчився 31 грудня 2024 р.	до 1 місяця	від 1 місяця до 3 місяців	від 3 місяців до 1 року	від 1 до 3 років	більше 3 років	всього
Торговельна дебіторська заборгованість	543	115	-	-	-	658
Інша дебіторська заборгованість	1 089	37	217	-	-	1 343
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	733	-	-	-	-	733
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	23	-	-	-	-	23

Поточна кредиторська заборгованість по розрахункам з бюджетом	1 242	-	-	-	-	1 242
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками за авансами отриманими	23	5	3	-	-	31
Поточні зобов'язання за гарантійними внесками	2 065	1 760	2 293	-	-	6 118
<b>Всього</b>	<b>5 718</b>	<b>1 917</b>	<b>2 513</b>	-	-	<b>10 148</b>

**Примітка 35. Пов'язані сторони**

Підприємство використовує МСБО 24 «Розкриття інформації про пов'язані сторони» для забезпечення розкриття у фінансовій звітності інформації, необхідної для привернення уваги до можливого впливу на фінансовий стан і на прибуток чи збиток, спричиненого існуванням пов'язаних сторін, а також операціями та залишками заборгованості, в тому числі зобов'язаннями між такими сторонами.

На звітну дату Підприємство визнає пов'язаними сторонами:

- провідний управлінський персонал- 4 особи ;
- представника власника – Київська міська державна адміністрація;
- підприємства під спільним контролем представника власника - Київської міської державної адміністрації.

**Розмір виплаченого доходу ( заробітної плати) управлінському персоналу**

	<b>2025 рік</b>	<b>2024 рік</b>
Заробітна плата управлінського персоналу	3 513	3 632

Операції з представником власника, а саме Департаментом транспортної інфраструктури ВО КМР (КМДА) та Департаментом комунальної власності ВО КМР (КМДА) включають операції по наданню грантів та субсидій (Примітка 8).

Протягом 2025 року Підприємство мало операції з іншими комунальними підприємствами міста Києва, які підпорядковуються КМДА на загальну суму 1997 тис. грн, а саме:

Об'єкти	пов'язана особа	наказ, договір	Сума тис. грн
МЗО по вул. Чавдар	Київська міська рада	Рішення №524/8097 від 19.12.2019р.	242
Транспортні послуги	КП «Центр організації дорожнього руху»	№0104/2025 від 01.04.25р.	14
Послуги по використанні технологічних мереж	КП « Дарницьке ППГ»	№480КО від 31.12.2021р.	12
Транспортні послуги	КП «УЗН Соломянського району»	ВП	21
Навчання з охорони праці	КП «Учбовий комбінат»	№11/11-04-25 від 11.04.25р.	75
Відрахуванні від вартості робіт	КК» Київавтодор»	Рішення Правління	113
Теплова енергія	КП « Київтеплоенергія»	№1910010 від 07.01.2025р.	1516
Послуги з експертизи	КП « Експертиза»	№250004 від25.06.25р.	4
<b>Разом</b>			<b>1 997</b>

Заборгованість за розрахунками з пов'язаними сторонами на 31.12.2025р складає 20 тис грн..

Протягом 2024 року Підприємство мало операції з іншими комунальними підприємствами міста Києва, які підпорядковуються КМДА на загальну суму 26 376 тис. грн, а саме:

Об'єкти	пов'язана особа	наказ, договір	сума тис. грн
Мережі АДО по вул. Івана Франка	КК "Київавтодор"	№ 312 від 01.09.2023р.	2 067
Мережі зовнішнього освітлення скверу по вул. Котельникова	КП "Київзеленбуд"	№ 383 від30.10.2023р.	6 113
Мережі зовнішнього освітлення скверу на Оболонській площі	КП "Київзеленбуд"	№451 від12.12.2023р	481
Мережі зовнішнього освітлення по вул. Антіна Ждановича	Київська міська рада	№ 6 від 12.01.2024 р	5
Мережі зовнішнього освітлення по вул. Малинова	Київська міська рада	№ 6 від 12.01.2024 р	49
Мережі зовнішнього освітлення по вул. Березова	Київська міська рада	№ 6 від 12.01.2024 р	105
Мережі зовнішнього освітлення по вул. Генерала Павленка	Київська міська рада	№ 6 від 12.01.2024 р	21
Мережі зовнішнього освітлення по вул. Анни Арендт	Київська міська рада	№ 6 від 12.01.2024 р	133
Мережі зовнішнього освітлення флангштока Державного прапора по вул. Лаврській ,27	КП " Спецжилфонд"	№73 від 08.03.2024 р	1 340
Мережі зовнішнього освітлення з обладнанням по вул. Милославська,18.	КП "Житлоінвестбуд-УБК"	№ 159 від 09.05.2024 р	677
Мережі зовнішнього освітлення на проспекті Броварському	КП "Інженерцентр"	№ 282 від 16.08.20242р	184
Передача контактної мережі міського електротранспорту типів ОКМ-12 та ОКМ-1	КП "Київпастрас"	№ 383 від 05.11.2024р	12 743
Оформлення ТУ	КП "Інженерний центр"	№ ТУ 21-3 від 17.05.2024р.	5
Оформлення ТУ	КП "Київський метрополітен"	№ ТУ від 12.03.2024р	7
Оформлення ТУ	КП "Дарницьке ЛЛГ"	№ 480КЮ-1 від 21.12.2021р.	11
Навчання	КП "Учбовий комбінат"	№ 11/06-06 від 06.06.2024р.	52
Відрахування від вартості робіт у %	КК "Київавтодор"	рішення Правління	252
Теплова енергія	КП "Київтеплоенерго"	№9910795 від 24.01.2024р,	1 894
Право використання програмного забезпечення	КП "ГОЦ"	№5505-24 від 13.03.2024р.	237
<b>Разом</b>			<b>26 376</b>

Заборгованість за розрахунками з пов'язаними сторонами на 31.12.2024р відсутня, крім розрахунків з КК «Київавтодор», яка розкрита в Примітці 29.

### Примітка 36. Події після дати балансу

Суттєвих подій після звітної дати до дати затвердження фінансової звітності не встановлено.

Фінансова звітність Підприємства за рік, що закінчився 31.12.2025 року не включає ніяких коригувань, які можуть мати місце в результаті такої невизначеності. Про необхідність таких коригувань буде повідомлено, якщо вони стануть відомі і зможуть бути оцінені.

Ця фінансова звітність була схвалена керівником Підприємства та затверджена до випуску «09» лютого 2026 року.

### Примітка 37. Впровадження МСФЗ 18 «Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності»

МСФЗ 18 «Подання та розкриття у фінансовій звітності», випущений у квітні 2024 року, набирає чинності з 1 січня 2027 року, і його впровадження матиме суттєвий вплив на фінансову звітність підприємства. Цей стандарт визначає єдиний підхід до подання та розкриття інформації, спрямований на узгодженість і зрозумілість фінансової звітності. Підприємство розробляє план переходу та очікує значних змін у структурі подання фінансових даних, що, своєю чергою, вимагатиме адаптації внутрішніх процесів підготовки звітності. Підприємство продовжить моніторинг подальших роз'яснень та рекомендацій щодо застосування МСФЗ 18 для забезпечення його своєчасного впровадження.

У 2025 році Підприємство здійснило оцінку впливу МСФЗ 18 "Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності", який набирає чинності для річних періодів, що починаються 1 січня 2027 року або пізніше. Стандарт змінює структуру звіту про прибутки або збитки, правила класифікації доходів і витрат та вимоги до розкриття визначених управлінським персоналом показників результатів діяльності.

### Зміни у структурі звіту про прибутки або збитки

МСФЗ 18 вимагає класифікації доходів і витрат за п'ятьма категоріями:

1. операційною;
2. інвестиційною;
3. фінансовою;
4. податків на прибуток;
5. припиненої діяльності (за відсутності такої діяльності категорія не застосовується).

Крім категорій, стандарт запроваджує обов'язкові проміжні підсумки, зокрема: – **операційний прибуток або збиток**; – **прибуток або збиток до фінансування та податків на прибуток**; – **прибуток або збиток**.

Кількісна оцінка впливу МСФЗ 18 наразі практично неможлива, оскільки триває мапінг статей, перегляд аналітик у ERP-системі та тестування паралельного подання. Після завершення цих робіт у 2026 році буде підготовлено кількісну оцінку впливу на проміжні підсумки та сегментні показники.

### План переходу та графік впровадження

Етап	Період	Зміст робіт
Первинний аналіз	IV квартал 2025 року	Оцінка впливу на фінансову та управлінську звітність; визначення статей, що підлягають перекласифікації
Оновлення політик	I–II квартали 2026 року	Розробка оновленої облікової політики; адаптація внутрішніх класифікацій; зміни в ERP-системах
Паралельне формування звітності	III–IV квартали 2026 року	Формування паралельної звітності за МСФЗ 18; узгодження з управлінською інформацією
Перше застосування	2027 рік	Подання фінансової звітності за МСФЗ 18 з порівняльною інформацією за 2026 рік

Підприємство очікує, що впровадження МСФЗ 18 призведе до зміни класифікації окремих статей доходів і витрат, зокрема відсоткових доходів за депозитами, результатів від вибуття активів та витрат на фінансування. Основні зміни стосуються структури подання, узгодження з сегментною інформацією та підвищення прозорості операційних показників.

В.о. Директор

Наталія БОНДАР

Головний бухгалтер

Оксана ВОРОНА

